

Łódź, dnia 08.05.2026 r.
Nr sprawy NZZ.272.86.2026

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (dalej: SWZ)

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane polegające na utworzeniu pokoju do realizacji badań klinicznych oraz strefy pacjenta w budynku Ośrodka Onkohematologii Wielospecjalistycznego Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji o wartości do 5 404 000 Euro.

SWZ WRAZ Z ZAŁĄCZNIKAMI

ZATWIERDZIŁ

DYREKTOR
Wojewódzkiego Wielospecjalistycznego
Centrum Onkologii i Traumatologii
im. M. Kopernika w Łodzi
/-/ mgr inż. Andrzej Kasprzyk
mgr inż. Andrzej Kasprzyk

Ileokroć w niniejszej SWZ jest mowa o „Ustawie” należy przez to rozumieć Ustawę z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.). Specyfikację sporządzono wg dyspozycji art. 281 Ustawy Pzp. Niniejsza Specyfikacja Warunków Zamówienia (zwana dalej SWZ) jest udostępniona na stronie internetowej prowadzonego postępowania: tj.: Platformie e-zamówienia. Jeżeli wielkość plików składających się na SWZ przekroczy rozmiar dopuszczalny na Platformie e-zamówienia zamawiający wskaże odpowiednie linki do pobrania właściwych plików.

Wykonawca winien zapoznać się z treścią niniejszej SWZ. Wszelkie ewentualne uzupełnienia, zmiany i wyjaśnienia treści SWZ będą zamieszczane na stronie internetowej prowadzonego postępowania. Wykonawcy winni na bieżąco sprawdzać zawartość strony internetowej w celu sprawdzenia, czy zawiera ona ewentualne czynności dokonane przez Zamawiającego, o których mowa powyżej. Za zapoznanie z całością udostępnionych na stronie internetowej dokumentów odpowiada Wykonawca.

I. Dane Zamawiającego.

Nazwa oraz adres Zamawiającego:

Wojewódzkie Wielospecjalistyczne Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi
UL. Pabianicka 62, 93-513 Łódź

Numer telefonu: **042 689 58 18**

Adres poczty elektronicznej: przetargi@kopernik.lodz.pl

Godziny urzędowania: **od poniedziałku do piątku w godzinach 7:30 – 15:05**

Adres strony internetowej Zamawiającego: <https://przetargi.kopernik.lodz.pl/>

II. Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

Zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą udostępniane na stronie internetowej: **Platforma e-Zamówienia LINK DO PLATFORMY - <https://ezamowienia.gov.pl>**

III. Tryb udzielenia zamówienia.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp”, w którym w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu oferty mogą składać wszyscy zainteresowani Wykonawcy, a następnie Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę bez przeprowadzenia negocjacji.

IV. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych wraz z dostawą i montażem wyposażenia w ramach zadania pn.: "Utworzenie pokoju do realizacji badań klinicznych oraz strefy pacjenta w budynku Ośrodka Onkohematologii Wielospecjalistycznego Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi"
2. Inwestycja jest współfinansowana ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności (KPO) – komponentu D "Efektywność, dostępność i jakość systemu ochrony zdrowia", Inwestycja D3.1.1 "Kompleksowy rozwój badań w zakresie nauk medycznych i nauk o zdrowiu". Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Przedmiotu umowy z uwzględnieniem wszystkich wymogów wynikających z zasad programowych KPO, w tym zasady DNSH (Do No Significant Harm).
3. Szczegółowy zakres robót budowlanych i instalacyjnych oraz dostaw i montażu wskazany został w Opisie Przedmiotu Zamówienia PFU – **Załącznik nr 2 do SWZ** oraz wzorze umowy – **Załącznik nr 4 do SWZ**.
4. Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia w sytuacji, w której nie uzyskał niezbędnych środków na planowane przedsięwzięcie. Zgodnie bowiem z art. 310 ustawy Pzp, Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.
5. Nazwy i kody zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): Rodzaj zamówienia:

Główny rodzaj zamówienia: **ROBOTY BUDOWLANE**
 Dodatkowy rodzaj zamówienia: **DOSTAWA**

Kod CPV	Opis
45000000-7:	ROBOTY BUDOWLANE
45215100-8:	ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE BUDOWY PLACÓWEK ZDROWOTNYCH
45300000-0:	ROBOTY INSTALACYJNE W BUDYNKACH
45400000-1:	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE W ZAKRESIE OBIEKTÓW BUDOWLANYCH
39100000-3	MEBLE

6. Opis przedmiotu zamówienia należy odczytywać wraz z ewentualnymi zmianami treści specyfikacji, będącymi np. wynikiem udzielonych odpowiedzi na zapytania wykonawców.
7. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za prawidłowość wykonania umowy, w tym za osoby realizujące niniejszą umowę w jego imieniu i za działania lub zaniechania tych osób ponosi odpowiedzialność jak za działania lub zaniechania własne.
8. Zamawiający zastrzega, że wszędzie tam, gdzie w treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) oraz załącznikach wskazano znaki towarowe, patenty, pochodzenie, źródła lub szczególne procesy charakteryzujące produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, dopuszcza zastosowanie metod, materiałów, urządzeń, technologii itp. równoważnych do przedstawionych w opisie przedmiotu zamówienia, wykonanych przez dowolnych producentów przy zachowaniu identycznych lub lepszych parametrów technicznych, walorów użytkowych i pełnej kompatybilności z pozostałymi urządzeniami, pod warunkiem, że spełnią one te same właściwości techniczne i uzyskają akceptację Zamawiającego. Parametry wskazanego standardu określają minimalne warunki techniczne, eksploatacyjne, użytkowe, jakościowe i funkcjonalne, jakie ma spełniać przedmiot zamówienia, a wskazane marki, nazwy producenta, znaki towarowe, patenty, pochodzenie, źródła lub szczególne procesy mają służyć wyłącznie ustaleniu pożądanego standardu wykonania oraz wymogów technicznych, metod, materiałów, urządzeń i technologii.

Ponadto, w każdym przypadku, gdy Zamawiający odniósł się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych lub systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, dopuszcza, zgodnie z art. 101 ust. 4 tej ustawy, zastosowanie rozwiązań równoważnych. Przy każdej wskazanej w SWZ normie, ocenie technicznej, specyfikacji technicznej lub systemie referencji należy przyjąć, że użyto sformułowania „lub równoważna”

9. Zamawiający wymaga, aby zamówienie wykonywane było przez osoby posiadające stosowne uprawnienia w specjalnościach związanych z przedmiotem zamówienia (do projektowania i kierowania robotami), zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.) lub ważne odpowiadające im kwalifikacje, nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w zakresie objętym niniejszym zamówieniem. W przypadku Wykonawców zagranicznych, dopuszcza się również kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. 2023, poz. 334). W przypadku osób będących obywatelami państw członkowskich UE, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich (EFTA)-stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym – prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium RP winno być potwierdzone odpowiednią decyzją o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub prawa do świadczenia usług transgranicznych. Dopuszcza się uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia) – dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.
UWAGA! Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania przedstawienia dokumentów potwierdzających uprawnienia na każdym etapie realizacji zamówienia.

10. Wszystkie materiały, urządzenia oraz inne środki niezbędne do wykonania zamówienia będą nowe i o jakości określonej w dokumentacji technicznej lub innych dokumentach (o ile nie zostanie to inaczej uzgodnione na piśmie), a ponadto będą posiadać:
- a) certyfikat na znak bezpieczeństwa wydany zgodnie z obowiązującymi przepisami, stwierdzający zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych,
 - b) w przypadku materiałów, urządzeń i innych środków niepodlegających certyfikacji na znak bezpieczeństwa - deklarację bezpieczeństwa lub certyfikat zgodności z Polską Normą, aprobatą techniczną ITB lub innym dokumentem odniesienia technicznego.

V. Uzasadnienie braku podziału zamówienia na części zgodnie z art. 91 ust. 2 upzp.

Zamawiający zdecydował o niedokonywaniu podziału zamówienia na części z uwagi na konieczność zapewnienia pełnej spójności technologicznej oraz funkcjonalnej tworzonej infrastruktury. Przedmiot zamówienia obejmuje prace w obrębie czynnego Ośrodka Onkohematologii, co wymaga ścisłej koordynacji i zachowania rygorów bezpieczeństwa epidemiologicznego. Podział zamówienia mógłby narazić Zamawiającego na ryzyko braku kompatybilności systemów oraz wydłużenie czasu realizacji, co jest nieakceptowalne ze względu na potrzeby pacjentów onkologicznych.

Obiektywne powody niedokonania podziału zamówienia na części:

- **Zapewnienie bezpieczeństwa pacjentów i personelu:** Badania kliniczne w onkohematologii wymagają rygorystycznych standardów sanitarno-higienicznych. Podział na kilku wykonawców (np. odrębnie od prac budowlanych i odrębnie od wyposażenia medycznego) mógłby prowadzić do rozmycia odpowiedzialności za spełnienie wymogów sanitarnych (np. czystości mikrobiologicznej czy szczelności systemów).
- **Integralność technologiczna i funkcjonalna:** Pokój badań klinicznych oraz strefa pacjenta stanowią funkcjonalną całość. Wykonanie prac przez jeden podmiot gwarantuje pełną kompatybilność infrastruktury (instalacji gazów medycznych, systemów IT, klimatyzacji) z dostarczonym wyposażeniem.
- **Ryzyko nadmiernych kosztów i trudności w koordynacji:** Wyłonienie różnych wykonawców dla tak małego zakresu prac (jeden pokój i strefa) mogłoby znacząco podnieść koszty organizacyjne po stronie Szpitala oraz stworzyć trudności w synchronizacji prac budowlanych z montażem wyposażenia.
- **Gwarancja i rękojmia:** Powierzenie całości zadania jednemu podmiotowi eliminuje ryzyko sporów kompetencyjnych w przypadku wystąpienia wad. Jeden wykonawca odpowiada za końcowy efekt użytkowy całego pomieszczenia

Zgodnie z motywem 78 i 79 preambuły do dyrektywy klasycznej 2014/24/UE, instytucja Zamawiającego ma swobodę autonomicznego podejmowania decyzji celowości podziału zamówienia na części, kierując się w tym zakresie swoim potrzebami, w szczególności mając na uwadze zakres przedmiotu zamówienia.

VI. Przedmiotowe środki dowodowe.

Nie dotyczy

VII. Termin wykonania zamówienia.

1. Termin zakończenia realizacji całości Przedmiotu Umowy ustala się do **5 tygodni** licząc od daty podpisania Umowy, nie dłużej niż do 12.06.2026 r. Termin wskazany datą dzienną wynika z warunków finansowania Inwestycji i ma charakter terminu maksymalnego.
2. Za termin zakończenia Przedmiotu umowy uznaje się datę podpisania przez obie Strony Umowy Protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy potwierdzającego zakończenie realizacji robót i dostaw wraz ze złożeniem kompletnej dokumentacji powykonawczej.
3. Realizacja przyszłej umowy w zakresie wykonania i rozliczenia będzie nadzorowana przez **Dział Realizacji Projektów i Rozwoju**.
4. Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia: Wojewódzkie Wielospecjalistyczne Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi, ul. Pabianicka 62.
5. Zapłata za towar będzie dokonana w ciągu **60 dni** od dnia dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego, przelewem bankowym na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

VIII. Informacje dotyczące przeprowadzenia przez wykonawcę WIZJI LOKALNEJ lub sprawdzenia przez niego dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, o których mowa w art. 131 ust. 2

Zamawiający nie przewiduje obowiązku odbycia przez wykonawcę wizji lokalnej oraz sprawdzenia przez wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u Zamawiającego.

W przypadku, gdy Wykonawca wyrazi potrzebę wizji lokalnej prosimy o wcześniejszy kontakt telefoniczny (co najmniej 1 dni przed terminem wizji) w godz. 8.00-15.00, tel. 42/6895895 lub 42/6895912 celem ustalenia terminu i godziny odbycia wizji lokalnej.

IX. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95.

Na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę osób wykonujących wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy 7 dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy. Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem prac budowlanych, instalacyjnych i montażowych.

X. Informacja o obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań zgodnie z art. 60 i art. 121.

Nie dotyczy. Zamawiający nie zastrzega osobistego wykonania przez wykonawcę żadnych kluczowych zadań.

XI. Informacja o powierzeniu wykonania części zamówienia podwykonawcom.

Wykonawca może powierzyć wykonanie zamówienia Podwykonawcom, wymagane jest wskazanie przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom, oraz podanie nazw tych Podwykonawców w formularzu oferty.

XII. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Zamawiający nie stawia warunków udziału w postępowaniu.

XIII. Podstawy wykluczenia o których mowa w art. 108 oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający wykluczy Wykonawcę zgodnie z przesłankami zawartymi w art. 108 ust. 1 uPZP.

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę:
 - 1.1. będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - 1.1.1. udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
 - 1.1.2. handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
 - 1.1.3. o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego(t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 383), w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1488 ze zm.) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 907 ze zm.),
 - 1.1.4. finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
 - 1.1.5. o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
 - 1.1.6. powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy

cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. 2021 poz. 1745 ze zm.),

1.1.7. przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,

1.1.8. o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

– lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

1.2 jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1.1;

1.3 wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba, że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

1.4 wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

1.5 jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności, jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o do-puszczenie do udziału w postępowaniu, chyba, że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;

1.6 jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba, że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

2. Zgodnie z treścią art. 5k ust. 1 rozporządzenia 833/2014 zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, a także zakresem art. 10 ust. 1, 3, ust. 6 lit. a)–e), ust. 8, 9 i 10, art. 11, 12, 13 i 14 dyrektywy 2014/23/UE, art. 7 i 8, art. 10 lit. b)–f) i lit. h)–j) dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. b)–e) i lit. g)–i), art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. a)–d), lit. f)–h) i lit. j) dyrektywy 2009/81/WE na rzecz lub z udziałem:

a) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;

b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub

c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu,

w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku, gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia. Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz.

644) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 120 ze zm.), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

3. W przypadku wykonawcy lub uczestnika konkursu wykluczonego na podstawie okoliczności, o których mowa powyżej, Zamawiający odrzuca ofertę. Zaistnienie przesłanki wykluczenia będzie weryfikowane na podstawie ogólnodostępnych baz danych zgodnie z informacją podaną przez Urząd Zamówień Publicznych (patrz: <https://www.gov.pl/web/uzp/stosowanie-unijnego-zakazu-udzialu-wykonawcow-rosyjskich-w-zamowieniach>)

4. Procedura samooczyszczenia:

- 3.1. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1, Pzp jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie przesłanki wskazane w art. 110 ust. 2 Pzp.
- 3.2. Zamawiający oceni, czy podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w art. 110 ust. 2 Pzp, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególnie okoliczności czynu wykonawcy. Jeżeli podjęte przez wykonawcę czynności nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, zamawiający wyklucza wykonawcę.
- 3.3. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 Pzp.

XIV. Wykaz podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów i oświadczeń jakich może żądać zamawiający od wykonawcy.

1. **W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia, o których mowa w Rozdziale XIII SWZ, Zamawiający żąda przedstawienia następujących podmiotowych środków dowodowych oraz oświadczeń:**

- 1.1 Aktualne na dzień złożenia oświadczenie o braku podstaw wykluczenia z postępowania na podstawie:
 - a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp,
 - b) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp,
 - c) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego,
 - d) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji,
 - e) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp,

1.2 W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców (dotyczy również wspólników spółki cywilnej) oświadczenie, o którym mowa w pkt 1.1. SWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

1.3 Oświadczenia wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp.

Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 3 do SWZ.

2. **W celu potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w Rozdziale XII SWZ, Zamawiający żąda przedstawienia następujących podmiotowych środków dowodowych:**

Nie dotyczy

3. Zamawiający **nie żąda** od wykonawcy podmiotowych środków dowodowych dotyczących podwykonawców niebędących podmiotami udostępniającymi zasoby na zasadach określonych w art. 118 uPzp.
4. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, składa się w formie elektronicznej, w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, w formie pisemnej lub w formie dokumentowej, w zakresie i w sposób określony w przepisach wydanych na podstawie art. 70 uPzp.

XV. Potencjał podmiotu trzeciego.

Nie dotyczy

XVI. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (Konsorcjum/spółka cywilna):

1. Wykonawcy mogą ubiegać się wspólnie o udzielenie zamówienia, w takim przypadku: Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do **ustanowienia pełnomocnika** do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego.
2. Pełnomocnictwo powinno być **załączone do oferty i zawierać w szczególności wskazanie:**
 - 2.1. postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy,
 - 2.2. wszystkich wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia wymienionych z nazwy z określeniem adresu siedziby,
 - 2.3. ustanowionego pełnomocnika oraz zakresu jego umocowania.
3. Wszelka korespondencja prowadzona będzie przez zamawiającego wyłącznie z pełnomocnikiem.
4. W przypadku wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia Oświadczenia wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp **składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie**. Oświadczenie to potwierdza brak podstaw wykluczenia oraz spełnienie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 3 do SWZ.
5. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania, **składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie**.
6. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia wskazują w formularzu oferty, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy.

XVII. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.

XVIII. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się drogą elektroniczną przy użyciu:
 - 1.1. Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>,
 - 1.2. poczty elektronicznej przetargi@kopernik.lodz.pl (w wyjątkowych sytuacjach braku możliwości komunikacji przez Platformy e-Zamówienia), z zastrzeżeniem, że złożenie oferty następuje wyłącznie przy użyciu Platformy e-Zamówienia.
 - 1.3. poczty elektronicznej podanej przez Wykonawcę (w wyjątkowych sytuacjach braku możliwości komunikacji przez Platformy e-Zamówienia), w szczególności w celu zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej.
2. Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne.

3. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa *Regulamin Platformy e-Zamówienia*, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”.
4. **Interaktywne instrukcje do wszystkich funkcjonalności Platformy e-Zamówienia znajdują się pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/komponent-edukacyjny/>**
5. Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie e-Zamówienia ani logowania.
6. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych lub dokumentów elektronicznych będących kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej (cyfrowe odwzorowania) musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych.
7. Dokumenty elektroniczne, o których mowa w § 2 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych i przekazuje się, jako załączniki.
W przypadku formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 ustawy Pzp, ww. regulacje nie będą miały bezpośredniego zastosowania.
8. Informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, przekazywane w postępowaniu sporządza się w postaci elektronicznej:
 - a) w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności (i przekazuje się, jako załącznik), lub
 - b) jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (np. w treści wiadomości e-mail lub w treści „Formularza do komunikacji”).
9. Jeżeli dokumenty elektroniczne, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r. poz. 1233) wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”.
10. Komunikacja w postępowaniu, z wyłączeniem składania ofert, odbywa się drogą elektroniczną za pośrednictwem formularzy do komunikacji dostępnych w zakładce „Formularze” („Formularze do komunikacji”). Za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” odbywa się w szczególności przekazywanie wezwań i zawiadomień, zadawanie pytań i udzielanie odpowiedzi. Formularze do komunikacji umożliwiają również dołączenie załącznika do przesyłanej wiadomości (przycisk „dodaj załącznik”).
W przypadku załączników, które są zgodnie z ustawą Pzp lub rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, mogą być opatrzone, zgodnie z wyborem wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia/podmiotu udostępniającego zasoby, podpisem zewnętrznym lub wewnętrznym. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) dodaje się do przesyłanej wiadomości uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny).
11. Możliwość korzystania w postępowaniu z „Formularzy do komunikacji” w pełnym zakresie wymaga posiadania konta „Wykonawcy” na Platformie e-Zamówienia oraz zalogowania się na Platformie e-Zamówienia. Do korzystania z „Formularzy do komunikacji” służących do zadawania pytań dotyczących treści dokumentów zamówienia wystarczające jest posiadanie tzw. konta uproszczonego na Platformie e-Zamówienia.
12. Wszystkie wysłane i odebrane w postępowaniu przez wykonawcę wiadomości widoczne są po zalogowaniu w podglądzie postępowania w zakładce „Komunikacja”.
13. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” wynosi 150 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych, jako załączniki do jednego formularza).
14. Minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług Platformy e-Zamówienia oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa *Regulamin Platformy e-Zamówienia*.
15. W przypadku problemów technicznych i awarii związanych z funkcjonowaniem Platformy e-Zamówienia użytkownicy mogą skorzystać ze wsparcia technicznego dostępnego pod numerem telefonu 22 458 77 99

lub drogą elektroniczną poprzez formularz udostępniony na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> w zakładce „Zgłoś problem”.

XIX. Informacje o sposobie komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, w tym przypadku zaistnienia jednej z sytuacji określonych w art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69.

Zamawiający nie przewiduje komunikowania się z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

XX. Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z wykonawcami.

1. Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami:

Imię i nazwisko	Nr kontaktowy	Adres e-mail
p. Kinga Gromek – Dział Realizacji Projektów i Rozwoju	42 689 50 87	k.gromek@kopernik.lodz.pl
p. Agnieszka Guzicka – Dział Zamówień Publicznych	42 689 58 18	a.guzicka@kopernik.lodz.pl

2. Komunikacja ustna dopuszczalna jest w toku negocjacji lub dialogu oraz w odniesieniu do informacji, które nie są istotne, w szczególności **nie dotyczą** ogłoszenia o zamówieniu lub dokumentów zamówienia, potwierdzenia zainteresowania, ofert lub prac konkursowych, **o ile jej treść jest udokumentowana**.

XXI. Termin związania ofertą.

1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia **23.06.2026 r.**
2. W przypadku, gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w SWZ, Zamawiający przed upływem terminu związania oferta zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż **30 dni**.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

XXII. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Ofertę składa się wyłącznie za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>
2. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem zakładki „Oferty/Wnioski”, widocznej w podglądzie postępowania po zalogowaniu się na konto Wykonawcy. Po wybraniu przycisku „Złóż ofertę” system prezentuje okno składania oferty umożliwiające przekazanie dokumentów elektronicznych, w którym znajdują się dwa pola drag&drop („przeciągnij” i „upuść”) służące do dodawania plików.
3. **Wykonawca dodaje w pierwszym polu („Wypełniony formularz oferty”) wybraną ze swojego dysku i uprzednio podpisaną podpisem elektronicznym ofertę (wzór stanowi Załącznik nr 1 do SWZ). W kolejnym polu („Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”) Wykonawca dodaje pozostałe pliki stanowiące ofertę lub składane wraz z ofertą i zatwierdza używając przycisku „Wyślij pliki i złóż ofertę”. Następnie należy potwierdzić chęć złożenia oferty używając przycisku „Potwierdzam”.**
Uwaga! W przypadku pojawienia się komunikatu „Czy chcesz kontynuować? Postępowanie nie posiada opublikowanego formularza do tego etapu postępowania. Plik [nazwa pliku] nie jest poprawnym formularzem interaktywnym wygenerowanym na Platformie.” należy kliknąć przycisk „Tak, chcę kontynuować”. Zamawiający informuje, że opisany powyżej proces złożenia oferty w niniejszym postępowaniu odbywa się w sposób odmienny od opisanego w instrukcjach, o których mowa w dziale XVIII pkt 4 SWZ.
4. Jeżeli wraz z ofertą składane są dokumenty zawierające tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawcy, w celu utrzymania w poufności tych informacji, powinien przekazać je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, np. z użyciem w nazwie pliku sformułowania „...tajemnica_przedsiębiorstwa...”. Zarówno załącznik

stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa jak i uzasadnienie zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa należy dodać w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”.

5. Formularz ofertowy podpisuje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (elektronicznym). Rekomendowanym wariantem podpisu jest typ wewnętrzny. Podpis formularza ofertowego wariantem podpisu w typie zewnętrznym również jest możliwy, tylko w tym przypadku, powstały oddzielny plik podpisu dla tego formularza należy załączyć w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”.
6. Pozostałe dokumenty wchodzące w skład oferty lub składane wraz z ofertą, które są zgodne z ustawą Pzp lub rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, mogą być zgodnie z wyborem wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia/podmiotu udostępniającego zasoby opatrzone podpisem typu zewnętrznego lub wewnętrznego. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę” dodaje się uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny).
7. W przypadku przekazywania dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
8. System sprawdza, czy złożone pliki są podpisane i automatycznie je szyfruje, jednocześnie informując o tym wykonawcę. Potwierdzenie czasu przekazania i odbioru oferty znajduje się w Elektronicznym Potwierdzeniu Przesłania (EPP) i Elektronicznym Potwierdzeniu Odebrania (EPO). EPP i EPO dostępne są dla zalogowanego Wykonawcy w zakładce „Oferty/Wnioski”.
9. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert.
10. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę. Wykonawca wycofuje ofertę w zakładce „Oferty/wnioski” używając przycisku „Wycofaj ofertę”.
11. Maksymalny łączny rozmiar plików stanowiących ofertę lub składanych wraz z ofertą to 250 MB.
12. Sposób złożenia oferty udostępniony został pod adresem:
<https://media.ezamowienia.gov.pl/pod/2021/10/Oferty-5.2.pdf>

XXIII. Wykaz oświadczeń i dokumentów składanych wraz z ofertą (w formie elektronicznej):

1. **FORMULARZ OFERTOWY – załącznik nr 1 do SWZ** sporządzany pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej.
2. **Oświadczenia dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania – załącznik nr 3 do SWZ.**
 - 2.1. Informacje zawarte ww. oświadczeniu będą stanowić potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu na dzień składania ofert.
 - 2.2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to ma potwierdzać brak podstaw wykluczenia.
 - 2.3. Zamawiający nie żąda, aby wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu złożył oświadczenie, o którym mowa pkt. 2.
3. **Umocowanie do reprezentacji wykonawcy:**
 - 3.1. W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, zamawiający żąda od wykonawcy odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru.
 - 3.2. Wykonawca **nie jest zobowiązany** do złożenia dokumentów, o których mowa w pkt. 3.1, jeżeli zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, **o ile wykonawca wskazał dane umożliwiające** dostęp do tych dokumentów.
4. **Pełnomocnictwo** – jeżeli jest wymagane. Jeżeli w imieniu wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa w pkt. 3 zamawiający **żąda** od wykonawcy pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania wykonawcy

- 4.1. **Pełnomocnictwo** do złożenia oferty, oświadczenia o którym mowa w art. 125 ust. 1 uPZP lub poświadczenia kopii podmiotowego środka dowodowego, przedmiotowego środka dowodowego lub innego dokumentu sporządza się w i przekazuje się **w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez upoważnione osoby.**
- 4.2. Jeżeli **pełnomocnictwo** do złożenia oferty, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 uPZP lub poświadczenia kopii podmiotowego środka dowodowego, przedmiotowego środka dowodowego lub innego dokumentu zostało sporządzone, jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym mocodawcy. Potwierdzającym zgodność odwzorowania cyfrowego z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania pełnomocnictwa z dokumentem w postaci papierowej dokonuje **mocodawca**. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej może dokonać również **notariusz**.
5. **Pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających** się o udzielenie zamówienia - dotyczy ofert składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
6. Przepis pkt. 5. stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego.
7. **Oświadczenie** wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy – **załącznik nr 1 do SWZ**

XXIV. Sposób oraz termin składania ofert.

1. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć przed terminem składania ofert. Oferta złożona po terminie nie zostanie przez system przyjęta.
2. Termin składania ofert do dnia **25.05.2026 r. do godz. 10.00.**
3. **Proces składania ofert może trwać przez dłuższy czas, w zależności od liczby i wielkości składanych dokumentów.**
4. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
5. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt. 1 uPZP.
6. Po zakończeniu procesu na ekranie pojawia się informacja, że proces składania ofert się zakończył i można pobrać dokumenty potwierdzające złożenia oferty.
7. Wykonawca **przed upływem terminu** do składania ofert **może wycofać** ofertę za pośrednictwem zakładki „Oferty/wnioski” następnie wciska przycisk „Wycofaj ofertę” „Funkcja dostępna tylko dla użytkowników mających rolę „Wycofanie ofert/Wniosków/Prac konkursowych”.
8. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert **nie może wycofać złożonej oferty.**

XXV. Termin otwarcia ofert.

1. **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 25.05.2026 r., o godzinie 11:00.**
2. Otwarcie ofert **jest niejawne.**
3. Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie ofert na Platformie e-Zamówienia.
4. Zamawiający, **najpóźniej przed otwarciem ofert**, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Zamawiający, **niezwłocznie po otwarciu ofert**, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
 - 5.1. nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 - 5.2. cenach lub kosztach zawartych w ofertach.
6. W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
7. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

XXVI. Sposób obliczenia ceny oferty.

1. Na cenę ofert składać się będą wszystkie koszty i opłaty ponoszone przez Wykonawcę. Do tego należy doliczyć podatek od towarów i usług konsumpcyjnych (VAT). Wykonawca kalkulując cenę zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty i opłaty, w tym w szczególności koszty opłat wystawienniczych, ubezpieczeń, kosztów transportu, itp.
2. Wszystkie ceny mają być zaokrąglone **do dwóch miejsc po przecinku**, z uwzględnieniem zasad zaokrąglania liczb (tj. 5 i powyżej w górę, poniżej w dół) – dotyczy to w szczególności wartości określonych w **Załączniku nr 1 do SWZ**.
3. Wykonawca podaje wartości netto i brutto w złotych polskich.
4. Oferowana cena, która będzie brana pod uwagę przy ocenie ofert to cena brutto, traktowana, jako ostateczna do zapłaty przez Zamawiającego, określona do dwóch miejsc po przecinku, zawierająca wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, wartość netto, podatek VAT.
5. Wykonawca, składając ofertę, jest zobowiązany poinformować zamawiającego (w treści **Formularza oferty**), czy wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku VAT, (art. 225 uPZP) wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku VAT. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, do ceny najkorzystniejszej oferty lub oferty z najniższą ceną Zamawiający doliczy podatek od towarów i usług, który Zamawiający ma obowiązek rozliczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. Jeżeli zaoferowana cena, lub jej istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia lub budzą wątpliwości zamawiającego, co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentach zamówienia lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający żąda od wykonawcy wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny, lub ich istotnych części składowych.
7. W przypadku gdy cena całkowita oferty złożonej w terminie jest niższa o co najmniej 30% od:
 - 7.1. wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 1, 5 i 10, zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w ust. 1, chyba, że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia;
 - 7.2. wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 1 i 10, zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w ust. 1, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia;
 - 7.3. wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, zaktualizowanej z uwzględnieniem okoliczności, które nastąpiły po wszczęciu postępowania, w szczególności istotnej zmiany cen rynkowych, zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w ust. 7.1.
8. Wyjaśnienia, o których mowa w ust. 6, mogą dotyczyć w szczególności:
 - 8.1. zarządzania procesem produkcji, świadczonych usług lub metody budowy;
 - 8.2. wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo korzystnych warunków dostaw, usług albo związanych z realizacją robót budowlanych;
 - 8.3. oryginalności dostaw, usług lub robót budowlanych oferowanych przez wykonawcę;
 - 8.4. zgodności z przepisami dotyczącymi kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2024 r. poz. 1773) lub przepisów odrębnych właściwych dla spraw, z którymi związane jest realizowane zamówienie;
 - 8.5. zgodności z prawem w rozumieniu przepisów o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej;
 - 8.6. zgodności z przepisami z zakresu prawa pracy i zabezpieczenia społecznego, obowiązującymi w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie;
 - 8.7. zgodności z przepisami dotyczącymi z zakresu ochrony środowiska;

8.8. wypełniania obowiązków związanych z powierzeniem wykonania części zamówienia podwykonawcy.

9. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na wykonawcy.

10. Odrzuceniu, jako oferta z rażąco niską ceną, podlega oferta wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień w wyznaczonym terminie, lub jeżeli złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają rażąco niskiej ceny tej oferty.

XXVII. Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Zamawiający będzie ocenił, każdą z ofert na podstawie następujących kryteriów:

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował:

	Opis	Punkty częstkowe	Maksymalna ilość punktów w kryterium
CENA (C)	$C = (CMIN/CB) \times 60$ C – wartość punktowa ceny; CMIN – cena najniższa spośród wszystkich ofert; CB – cena badanej oferty.	Według proporcji	60 pkt
TERMIN GWARANCJI DLA WYPOSAŻENIA MEBLOWEGO (G)	36 miesięcy – 0 pkt wydłużenie o 6 m-cy tj. do 42 m-cy gwarancji – 20 pkt wydłużenie o 12 m-cy tj. do 48 m-cy gwarancji – 40 pkt	Punktowo	40 pkt

Punkty będą przyznawane na podstawie informacji zawartych w ofercie.

Ocena końcowa oferty:

$$OK = C + G$$

Gdzie:

OK – ocena końcowa oferty,

C – ilość punktów przyznanych w kryterium cena (C)

G – ilość punktów przyznanych w kryterium termin gwarancji dla wyposażenia meblowego (G)

Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.

Jeżeli Zamawiający nie będzie mógł wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną lub najniższym kosztem, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.

XXVIII. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy.

Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy, określone zostały w załączniku nr 4 do SWZ.

IX. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości **5 % ceny** podanej w ofercie wraz z podatkiem VAT.
2. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy na 3 dni przed podpisaniem umowy, nie później jednak niż w dniu podpisania umowy.
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku z następujących form:

- a) pieniądzu;
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- c) gwarancjach bankowych;
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Za zgodą zamawiającego zabezpieczenie może być wnoszone również:

- a) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej;
 - b) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego;
 - c) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w ustawie z dnia 6 grudnia 1996 r. o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego: **PKO BP 43 1020 3352 0000 1002 0319 4297**
 6. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
 7. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
 8. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1. Ustawy Pzp.
 9. Za zgodą zamawiającego wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 2.
 10. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
 11. Jeżeli okres realizacji zamówienia jest dłuższy niż rok, zabezpieczenie, za zgodą zamawiającego, może być tworzone przez potrącenia z należności za częściowo wykonane dostawy, usługi lub roboty budowlane.
 12. W przypadku, o którym mowa w punkcie 9, w dniu zawarcia umowy wykonawca jest obowiązany wnieść co najmniej 30% kwoty zabezpieczenia.
 13. Zamawiający wpłaca kwoty potrącane na rachunek bankowy w tym samym dniu, w którym dokonuje zapłaty faktury.
 14. W przypadku, o którym mowa w punkcie 9, wniesienie pełnej wysokości zabezpieczenia nie może nastąpić później niż do połowy okresu, na który została zawarta umowa.
 15. Jeżeli okres, na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie, przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
 16. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
 17. Wypłata, o której mowa w punkcie 14, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
 18. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.
 19. Zamawiający może pozostawić na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji kwotę nie przekraczającą 30% zabezpieczenia.
 20. Kwota, o której mowa w punkcie 16, jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
 21. Zamawiający może dokonać częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia, jeżeli przewidział taką możliwość w dokumentach zamówienia.

XXIX. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577 uPzp, w terminie nie krótszym niż **5 dni** od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo **10 dni**, jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
2. W przypadku postępowania z możliwością składania ofert częściowych Zamawiający informuje, że jedna umowa może obejmować więcej niż jedną część.
3. Wykonawca, ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią **Załącznik Nr 4 do SWZ** z uwzględnieniem wprowadzonych w trakcie trwania postępowania zmian. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty.
4. Przed podpisaniem umowy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (w przypadku wyboru ich oferty, jako najkorzystniejszej) przedstawiają Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych Wykonawców zgodnie z art. 59 uPzp.
5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może, zgodnie z art. 263 uPZP, dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców albo unieważnić postępowanie.

XXX. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy.

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów uPzp.
2. Odwołanie przysługuje na:
 - 2.1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 2.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym
4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 uPzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
5. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
6. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” uPzp.

XXXI. Liczba części zamówienia, na którą wykonawca może złożyć ofertę, (maksymalna liczba części, na które zamówienie może zostać udzielone temu samemu wykonawcy) oraz kryteria lub zasady, mające zastosowanie do ustalenia, które części zamówienia zostaną udzielone jednemu wykonawcy, w przypadku wyboru jego oferty w większej niż maksymalna liczbie części.

Zamawiający nie przewiduje ograniczenia liczby części zamówienia, na które Wykonawca może złożyć ofertę.

XXXII. Informacje dotyczące ofert wariantowych, sposób przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe.

Zamawiający:

- nie dopuszcza możliwości,
- nie wymaga złożenia oferty wariantowej, o której mowa w art. 92 ustawy Pzp, tzn. oferty przewidującej odmienny sposób wykonania zamówienia niż określony w niniejszej SWZ.

XXXIII. Maksymalna liczba wykonawców, z którymi zamawiający zawrze umowę ramową.

Nie dotyczy

XXXIV. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą.

Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych

XXXV. Informacje dotyczące zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

XXXVI. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych.

1. Wykonawca oświadcza, że poinformował osoby, których dane podał w złożonej ofercie o przekazaniu ich danych do Zamawiającego oraz przekazał im informacje, o których mowa poniżej:
 - 1.1. Klauzula informacyjna dla osób, których dane podane są w ofercie. Zgodnie z art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) zwanego dalej RODO, informujemy, iż:
 - 1.1.1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Wojewódzkie Wielospecjalistyczne Centrum Onkologii Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi (93-513) z siedzibą przy ul. Pabianickiej 62, tel.: +48 42 689 50 00, e-mail: szpital@kopernik.lodz.pl.
 - 1.1.2. Wszelkie informacje i wątpliwości dotyczące przetwarzania Państwa danych przez Administratora można kierować do Inspektora Ochrony Danych pisemnie na adres administratora lub mailowo na adres iod@kopernik.lodz.pl
 - 1.1.3. Państwa dane osobowe przetwarzane są przetwarzane w związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego i złożoną przez Wykonawcę ofertą. Przetwarzanie tych danych jest obowiązkiem prawnym Administratora i jest niezbędne dla zapewnienia prawidłowego, przejrzystego i zgodnego z prawem przebiegu postępowania w tym celu uzyskania podmiotowych środków dowodowych związanym z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia. W razie niepodania żądanego zakresu danych osobowych możliwe jest odrzucenie złożonej oferty. /Podstawę prawną stanowią przepisy art. 6 ust.1 lit. c), lit. f) oraz art. 10 RODO w związku przepisami określonymi w art. 124 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych publicznego/.
 - 1.1.4. Państwa dane osobowe mogą być udostępnione:
 - innym uprawnionym podmiotom, na podstawie przepisów prawa,
 - podmiotom, z którymi Administrator zawarł umowę w związku z realizacją usług na rzecz Administratora (np. kancelarią prawną, dostawcą oprogramowania, zewnętrznym audytorem)
 - uprawnionym podmiotom biorącym udział w postępowaniu na podstawie złożonego wniosku o udostępnienie oferty na podstawie art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019r. prawo zamówień publicznych.
 - 1.1.5. Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji umowy oraz przez okres przechowywania dokumentacji wymagany przepisami powszechnie obowiązującego prawa zgodnie z:
 - art. 78 ustawy z 11 września 2019r. prawo zamówień publicznych,
 - art. 5 ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach,
 - art. 71 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) NR 1303/2013 w odniesieniu do umów realizowanych w ramach projektów współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej,
 - przy czym zastosowanie ma przepis, który wskazuje na dłuższy okres przechowania dokumentacji.
 - 1.1.6. Możecie Państwo skorzystać z przysługujących następujących praw:
 - żądania dostępu do treści swoich danych,
 - żądania sprostowania i uzupełnienia danych z zastrzeżeniem, że żądanie to nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy,
 - żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych, z zastrzeżeniem, że prawa te są ograniczone w czasie prowadzonego postępowania.
 - 1.1.7. Jeśli uznają Państwo, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO, przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

- 1.1.8. Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.
- 1.1.9. Państwa dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowych.
- 1.1.10. Państwa dane zostały podane przez podmiot będący oferentem.

XXXVII. Załączniki do SWZ

Formularz ofertowy
Opisie Przedmiotu Zamówienia PFU
Oświadczenia wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania
Wzór umowy

Załącznik nr 1
Załącznik nr 2
Załącznik nr 3
Załącznik nr 4

Akceptacja SWZ przez członków komisji przetargowej:

1. Przewodnicząca: Kinga Gromek: *Kinga Gromek*
2. Wiceprzewodnicząca: Kamila Juszcak: *Kamila Juszcak*
3. Członek Komisji: Paulina Muszewska: *Paulina Muszewska*
4. Członek Komisji: Agnieszka Franaszczyk: *Agnieszka Franaszczyk*
5. Sekretarz Komisji: Agnieszka Guzicka: *Agnieszka Guzicka*

Załącznik nr 1 do SWZ

Dane wykonawcy:

Nazwa:

Adres:.....

Telefon osoby do kontaktu:

Adres e-mail osoby do kontaktu:

Adres internetowy: www....

Pełnomocnik* do reprezentowania Wykonawców
ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia (np.
lider Konsorcjum)

.....

Adres

Telefon

e-mail

Fax

*wypełniają jedynie Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie
Zamówienia

NIP:

REGON:

Nr KRS/CEiDG:

oraz ścieżka dostępu do właściwego rejestru:
www.....

Numer konta bankowego na, które należy zwrócić
wadium (jeżeli było wymagane i zostało wpłacone
w pieniądzu) – nie dotyczy

Adres gwaranta lub poręczyciela, na który należy złożyć
oświadczenie o zwolnieniu wadium
(w przypadku wadium wniesionego w innej formie niż
pieniądzu) – nie dotyczy

FORMULARZ OFERTOWY

W odpowiedzi na ogłoszenie w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane polegające na utworzeniu pokoju do realizacji badań klinicznych oraz strefy pacjenta w budynku Ośrodka Onkohematologii Wielospecjalistycznego Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji o wartości do 5 404 000 Euro oferujemy wykonanie zamówienia na następujących warunkach:

I. CENA OFERTY

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę brutto:

Za należyłą realizację Przedmiotu Umowy oferujemy wynagrodzenie ryczałtowe, w wysokości:
brutto (słownie: złotych/100 PLN), w tym podatek VAT w wysokości
PLN (słownie: złotych/100) co stanowi kwotę netto w wysokości PLN
(słownie: złotych/100 PLN)

II. ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA NA NASTĘPUJĄCYCH WARUNKACH:

1. Deklarujemy: **60 dniowy** termin płatności.
2. Oferujemy termin realizacji całości Przedmiotu Umowy **5 tygodni licząc od daty podpisania Umowy, nie dłużej niż do 12.06.2026 r.**
3. Deklarujemy warunki gwarancji*
☐ 36 miesięcy ☐ 42 miesięcy ☐ 48 miesięcy

* Należy uzupełnić warunki gwarancji, w przypadku nie wskazania ilości miesięcy Zamawiający przyjmuje, że Wykonawca oferuje minimalny okres gwarancji.

III. OŚWIADCZAMY, ŻE:

1. w cenie naszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia.
2. zapoznałem(liśmy) się i w pełni oraz bez żadnych zastrzeżeń akceptujemy treść Specyfikacji Warunków Zamówienia, wraz z wyjaśnieniami i zmianami i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmuję(emy) warunki w niej zawarte;
3. **zaoferowany przedmiot zamówienia będzie zgodny z wymogami Załącznika nr 2 do SWZ tj.: Zestawieniem parametrów technicznych i warunków gwarancji;**
4. uważamy się za związanych niniejszą ofertą na okres podany w SWZ.
5. w przypadku uznania mojej(naszej) oferty za najkorzystniejszą zobowiązuję(emy) się zawrzeć umowę sporządzoną na podstawie wzoru stanowiącego załącznik do SWZ, z uwzględnieniem zmian wprowadzonych w trakcie trwania postępowania.
6. składam(y) niniejszą ofertę **we własnym imieniu / jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia*** - oświadczamy, że będziemy odpowiadać solidarnie za wykonanie niniejszego zamówienia;
7. oferta nie **zawiera/zawiera*** informacji/-e stanowiących/-e tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Uzasadnienie zastrzeżenia w/w informacji, jako tajemnicy przedsiębiorstwa zostało załączone do oferty. W przypadku braku wskazania jednej z opcji Zamawiający przyjmie, że oferta nie zawiera informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa.
8. oświadczamy, że jeżeli w okresie związania ofertą nastąpią jakiegokolwiek znaczące zmiany w sytuacji przedstawionej w naszych dokumentach przesłanych do Zamawiającego, natychmiast poinformujemy o nich Zamawiającego.
9. w celu realizacji umowy Wykonawca ustanawia swojego przedstawiciela w osobie: tel. e-mail:.....
10. osobą upoważnioną do podpisania umowy jest:
11. **Wykonawca oświadcza, iż jest: ****
 - ☐ mikroprzedsiębiorstwem ("W kategorii MŚP, mikroprzedsiębiorstwo definiuje się jako przedsiębiorstwo zatrudniające mniej niż 10 osób i którego obrót roczny i/lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 mln EUR.")
 - ☐ małym przedsiębiorstwem ("W kategorii MŚP, małe przedsiębiorstwo definiuje się jako przedsiębiorstwo zatrudniające mniej niż 50 osób i którego obrót roczny i/lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 mln EUR.")
 - ☐ średnim przedsiębiorstwem ("W kategorii MŚP, średnie przedsiębiorstwo definiuje się jako przedsiębiorstwo zatrudniające mniej niż 250 osób i którego obrót roczny nie przekracza 50 mln EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 mln EUR.")
 - ☐ dużym przedsiębiorstwem
 - ☐ osobą fizyczną prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą
 - ☐ osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej
 - ☐ inny rodzaj

WIELKOŚĆ PRZEDSIĘBIORSTWA (w rozumieniu zalecenia Komisji 2003/361/WE z dnia 6 maja 2003 r. dotyczącego definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (tekst mający znaczenie dla EOG), Dz. U. L 124 z 20.5.2003, str. 36-41)

12. oświadczamy, że jesteśmy świadomy odpowiedzialności karnej związanej ze składaniem fałszywych oświadczeń.

**należy skreślić niewłaściwy wariant*

*** należy wybrać właściwy wariant*

IV. POWSTANIE U ZAMAWIAJĄCEGO OBOWIĄZKU PODATKOWEGO W VAT – dotyczy wykonawcy spoza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Oświadczamy, że wybór oferty **nie będzie/ będzie*** prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w VAT (ustawa z dnia 09.04.2015 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz ustawy Prawo zamówień publicznych).

W przypadku powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w VAT informacja winna wskazywać: nazwę (rodzaj) dostawy, której świadczenie będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego oraz wartość tej dostawy bez kwoty podatku.

Lp.	Nazwa (rodzaj) towaru, którego dostawa będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego u Zamawiającego	Wartość towaru bez kwoty podatku VAT	Stawka podatku VAT
1.			

Uwaga niezaznaczenie przez wykonawcę powyższej informacji i nie wypełnienie tabeli rozumiane będzie przez zamawiającego, jako informacja o tym, że wybór oferty wykonawcy nie będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego.

**należy skreślić niewłaściwy wariant*

V. MECHANIZAM PODZIELONEJ PŁATNOŚCI – dotyczy wykonawcy z terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności tzw. split payment.

VI. PODWYKONAWCY:

Oświadczamy, że zamierzamy powierzyć następujące części zamówienia podwykonawcom i jednocześnie podajemy nazwy (firmy) podwykonawców*:

- Część zamówienia:
- W przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcy udział % podwykonawcy w całości zamówienia wynosi:%
- Nazwa (firma) podwykonawcy:

**Jeżeli wykonawca nie poda tych informacji to Zamawiający przyjmie, że wykonawca nie zamierza powierzać żadnej części zamówienia podwykonawcy.*

VII. OŚWIADCZENIE WYKONAWCY – dotyczy tylko Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia /np. konsorcjum, sp. cywilna/. Zgodnie z art. 117 ust. 4 Upzp

Oświadczamy, że *roboty budowlane / dostawy / usługi** będące przedmiotem niniejszego postępowania wykonają poszczególni Wykonawcy w następującym podziale/zakresie:

Wykonawca wspólnie ubiegający się o zamówienie (nazwa wykonawcy)	Rodzaj dostaw wykonywanych przez wykonawcę
1. Wykonawca nr 1 /konsorcjant/	
2. Wykonawca nr 2 /konsorcjant/	

**należy skreślić niewłaściwy wariant*

**wypełnić jeśli dotyczy*

VIII. OŚWIADCZENIE WYKONAWCY W ZAKRESIE WYPEŁNIENIA OBOWIĄZKÓW INFORMACYJNYCH PRZEWIDZIANYCH W ART. 13 LUB ART. 14 RODO

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu – **DOTYCZY / NIE DOTYCZY***

1) rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

** W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa – niepotrzebne skreślić*

Ofertę należy podpisać:
kwalifikowanym podpisem elektronicznym /podpisem zaufanym/podpisem osobistym



Wojewódzkie Wielospecjalistyczne Centrum Onkologii i Traumatologii
im. M. Kopernika w Łodzi
ul. Pabianicka 62, 93-513 Łódź

PROGRAM FUNKCJONALNO- UŻYTKOWY

Remont części korytarza oraz pomieszczeń w celu utworzenia pokoju do realizacji badań klinicznych oraz utworzenia strefy pacjenta w budynku Ośrodka Onkohematologii Wojewódzkiego Wielospecjalistycznego Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi

KOD ZAMÓWIENIA WEDŁUG CPV:

Grupy, klasy, kategorie robót – określone zgodnie z Rozporządzeniem Komisji (WE) nr 213/2008 z dnia 28 listopada 2007r. zmieniającym Rozporządzenie (WE) nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) oraz dyrektywy 2004/17/WE i 2004/18/WE Parlamentu Europejskiego i Rady dotyczącym procedur udzielania zamówień publicznych w zakresie zmiany CPV (Dz. Urz. WE L 74/1 z 15.03.2008r.)

Podano jedynie główne kody kategorii robót, bez uszczegóławiania każdej kategorii. Przedmiot zamówienia obejmuje wszystkie roboty objęte w/w klasami i kategoriami robót, wraz z dalszym uszczegółowieniem systematyki klas robót, wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV).

39100000-3: Meble

45000000-7: Roboty budowlane

45215100-8: Roboty budowlane w zakresie budowy placówek zdrowotnych

45300000-0: Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1: Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45310000-3: Roboty instalacyjne elektryczne

45430000-0: Pokrywanie podłóg i ścian

45450000-6: Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCYCH PROGRAM:

Dział Realizacji Projektów i Rozwoju

Wojewódzkie Wielospecjalistyczne Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1 Przedmiot zamówienia

Program funkcjonalno-użytkowy opracowany zgodnie z:

- art. 103 ust.2 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm),
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego z dnia 20 grudnia 2021 r. (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454) i stanowi podstawę do zaprojektowania i wykonania robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane.

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie remontu korytarza oraz pomieszczeń w budynku Ośrodka Onkohematologii Wojewódzkiego Wielospecjalistycznego Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi w celu utworzenia pokoju do realizacji badań klinicznych oraz utworzenia strefy pacjenta.

1.2 Charakterystyczne parametry określające zakres robót

Lokalizacja: Wojewódzkie Wielospecjalistyczne Centrum Onkologii i Traumatologii
im. M. Kopernika w Łodzi
parter budynku Ośrodek Onkohematologii
ul. Konstantego Ciołkowskiego 2, 93-510 Łódź

Obszar wskazany do przebudowy obejmuje pomieszczenia wskazane na rysunkach załączonych do opracowania.

Powierzchnia objęta zamówieniem: ok. 140m²

1.3 Zestawienie powierzchni użytkowych i ich funkcji

Poniższe zestawienie określa szacunkową wielkość powierzchni dla poszczególnych pomieszczeń wchodzących w skład zespołu.

Nr	Przeznaczenie pomieszczenie	pow. [m] ²
0.1	Strefa pacjenta A	24,00
0.2	Strefa pacjenta B	29,00
0.3	Strefa pacjenta C	39,00
0.4	WC Pacjent	5,00
0.5	Gabinet badań klinicznych	13,00
0.6	Pokój monitoringu badań klinicznych	30,00
Łącznie powierzchnia użytkowa		140,00

Zamawiający wymaga, aby przed rozpoczęciem realizacji prac wykonać inwentaryzację stanu istniejącego w celu weryfikacji założeń powierzchniowych przyjętych na załączonych do Opisu Przedmiotu Zamówienia (dalej „OPZ”) rysunkach (Załącznik nr 1 i nr 2), które mają charakter poglądowy.

Docelowy układ pomieszczeń wraz z ich ukształtowaniem i aranżacją został określony w załączonych do niniejszego Opisu dokumentach.

1.4 Szczegółowy zakres prac

Inwestycję należy wykonać w wysokim standardzie wykończenia elementów zewnętrznych i wewnętrznych, z zastosowaniem materiałów i technologii trwałych, odpornych na uszkodzenia i zabrudzenia, sprawdzonych i ekonomicznych w eksploatacji. Standard wykończeniowy dotyczy stosowania dobrej jakości materiałów i wyposażenia oferowanych na rynku. Opisane powyżej wytyczne dotyczą jednocześnie sprzętu, urządzeń, mebli i innego wyposażenia dostarczanych w ramach Inwestycji. Dobór materiałów wykończeniowych wymaga akceptacji Zamawiającego.

W zakresie prac wykonywany będzie w szczególności:

a) Strefa pacjenta A:

- Demontaż wykładziny podłogowej, odbojnic ściennych, narożników,
- Wykonanie wylewki samopoziomującej, z wyrównaniem poziomów z progiem drzwi zewnętrznych,
- Wykonanie podłogi w płytkach spiekanych gładkich o antypoślizgowości R10 - płytki formatu 60cm x 60cm, wykonanie cokołu z płytek na wysokości 12cm z zabezpieczeniem górnej krawędzi cokołu przed osadzaniem się kurzu,
- Przeszlifowanie ścian- wyrównanie i uzupełnienie ubytków, ewentualne tynkowanie, zagruntowanie i pomalowanie ścian wewnętrznych przy czym część ścian z wykończeniem w panelach dekoracyjnych lub wykładzinach przeznaczonych do placówek medycznych oraz z odpowiednią klasyfikacją ogniową. Wykończenie ścian i podłogi zgodnie z projektem wykończenia wnętrz stanowiący Załącznik nr 2 do OPZ,
- Osadzenie nowej oprawy oświetleniowej na suficie,
- Przeszlifowanie, zagruntowanie i pomalowanie sufitu,
- Wykonanie punktu wodostacji- doprowadzenie instalacji wodnej oraz gniazda elektrycznego.
- Wyposażenie meblowe w zakresie: siedzisk do poczekalni dla pacjentów. Siedziska połączone w jeden zestaw: 2 siedziska, 3 siedziska oraz 4 siedziska. Ilość poszczególnych zestawów:
 - z 4 siedziskami- 2 szt.,
 - z 3 siedziskami- 2 szt.,
 - z 2 siedziskami- 1 szt.

b) Strefa pacjenta B:

- Demontaż wykładziny podłogowej, odbojnic ściennych, narożników,
- Wykonanie wylewki samopoziomującej, z wyrównaniem poziomów z progiem drzwi wewnętrznych szklanych,
- Wykonanie podłogi w płytkach spiekanych gładkich o antypoślizgowości R10 - płytki formatu 60cm x 60cm, wykonanie cokołu z płytek na wysokości 12cm z zabezpieczeniem górnej krawędzi cokołu przed osadzaniem się kurzu,
- Przeszlifowanie ścian- wyrównanie i uzupełnienie ubytków, ewentualne tynkowanie, zagruntowanie i pomalowanie ścian wewnętrznych przy czym część ścian z wykończeniem w panelach dekoracyjnych lub wykładzinach przeznaczonych do

placówek medycznych oraz z odpowiednią klasyfikacją ogniową. Wykończenie ścian i podłogi zgodnie z projektem wykończenia wnętrz stanowiący Załącznik nr 2 do OPZ,

- Poprawienie i maksymalne podwyższenie kanałów wentylacyjnych poprowadzonych pod sufitem w poczekalni,
- Wykonanie sufitu podwieszanego kasetonowego typu Armstrong, oświetlenie sufitowe plafon LED podwieszany.
- Wyposażenie meblowe w zakresie: siedzisk do poczekalni dla pacjentów. Siedziska połączone w jeden zestaw: 2 siedziska, 3 siedziska oraz 4 siedziska. Ilość poszczególnych zestawów:
 - z 4 siedziskami- 2 szt.,
 - z 3 siedziskami- 4 szt.,
 - z 2 siedziskami- 1 szt.

c) Strefa pacjenta C:

- Demontaż wykładziny podłogowej, odbojnic ściennych, narożników,
- Wyrównanie podłoża na rampie, przygotowanie podłoża pod płytki,
- Wykonanie podłogi w płytkach spiekanych gładkich o antypoślizgowości R10 - płytki formatu 60cm x 60cm, wykonanie w równych odstępach poziomych pasów na płytkach dla wyhamowania, wykonanie cokołu z płytek na wysokości 12cm z zabezpieczeniem górnej krawędzi cokołu przed osadzaniem się kurzu,
- Wypoziomowanie rampy do płaskiej powierzchni pomiędzy słupami konstrukcyjnymi- miejsce do wykonania zabudowy meblowej z siedziskiem,
- Wymiana grzejników pod oknami na nowe, zabudowanie płytami g-k podejść pod grzejniki,
- Wymiana parapetów wewnętrznych na nowe. Parapety komorowe PCV o grubości min. 2cm i grubości z noskiem min. 4cm w kolorze białym.
- Przeszlifowanie ścian- wyrównanie i uzupełnienie ubytków, ewentualne tynkowanie, zagruntowanie i pomalowanie ścian wewnętrznych przy czym część ścian z wykończeniem w panelach dekoracyjnych lub wykładzinach przeznaczonych do placówek medycznych oraz z odpowiednią klasyfikacją ogniową. Wykończenie ścian i podłogi zgodnie z projektem wykończenia wnętrz stanowiący Załącznik nr 2 do OPZ,
- Wykonanie sufitu podwieszanego kasetonowego typu Armstrong, oświetlenie sufitowe plafon LED podwieszany.
- Zabudowa meblowa z siedziskiem (5 miejsc do siedzenia)- wnęka z płyty meblowej- płyty boczne, płyta górna i tylna i siedziskiem na wysokości 42cm. Wytyczne do zabudowy w pkt 5.1.
- Wyposażenie meblowe w zakresie: siedzisk do poczekalni dla pacjentów. Siedziska połączone w jeden zestaw: 3 siedziska. Ilość poszczególnych zestawów:
 - z 3 siedziskami- 3 szt.

d) WC dla pacjenta:

- Skucie płytek podłogowych i ściennych,
- Wymiana urządzeń sanitarnych z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych,
- Demontaż drzwi wewnętrznych,
- Montaż nowych drzwi płycinowych o wymiarach skrzydła 90x200cm. Kolor skrzydła biały RAL9003, ościeżnica w kolorze NCS2020-G20Y lub zbliżony odpowiednik palety RAL. Skrzydło drzwiowe ze stalowym panelem zabezpieczającym dolnym o wysokości ok. 30cm. Montaż na skrzydle drzwiowym piktogramów osób, które mogą korzystać z toalety (osoba niepełnosprawna, męska i damska)- Plexi w kolorze ościeżnicy.
- Wykonanie podłogi w płytkach spiekanych gładkich o antypoślizgowości R10 - płytki formatu 60cm x 60cm, położenie płytek gresowych na ścianach- Wykończenie ścian i podłogi zgodnie z projektem wykończenia wnętrz stanowiący Załącznik nr 2 do OPZ,
- Przeszlifowanie, zagruntowanie i pomalowanie sufitu,

- Osadzenie nowej oprawy oświetleniowej na suficie. Oprawa natynkowa typu plafon w kształcie koła o średnicy ok. 40cm z przeznaczeniem do łazienki. Barwa światła- 4000K
- Wykonanie instalacji przyzywowej w toalecie,
- Wyposażenie sanitarne oraz drobnego sprzętu w zakresie: miska ustępowa dla osób niepełnosprawnych, umywalka dla osób niepełnosprawnych, pochwyt przy gebericie i umywalce dla osób niepełnosprawnych, lustro ścienne uchylne dla niepełnosprawnych, dozownik mydła i do płynu do dezynfekcji oraz podajnik papieru, kosz zamykany na odpady.

e) Gabinet badań klinicznych:

- Demontaż wykładziny podłogowej, odbojnic ściennych, narożników,
- Demontaż drzwi wewnętrznych,
- Montaż nowych drzwi płycinowych o wymiarach skrzydła 90x200cm. Kolor skrzydła biały RAL9003, ościeżnica w kolorze NCS2020-G20Y lub zbliżony odpowiednik palety RAL. Skrzydło drzwiowe ze stalowym panelem zabezpieczającym dolnym o wysokości ok. 30cm.
- Wykonanie wylewki samopoziomującej lub wyrównanie podłoża i położenie wykładziny winylowej na posadzce- Wykończenie ścian i podłogi zgodnie z projektem wykończenia wnętrz stanowiący Załącznik nr 2 do OPZ,
- Przeszlifowanie, zagruntowanie i pomalowanie sufitu,
- Zabudowanie płyty g-k podejść do grzejników,
- Przeszlifowanie ścian- wyrównanie i uzupełnienie ubytków, ewentualne tynkowanie, zagruntowanie i pomalowanie ścian wewnętrznych przy czym część ścian z wykończeniem w panelach dekoracyjnych lub wykładzinach przeznaczonych do placówek medycznych oraz z odpowiednią klasyfikacją ogniową. Wykończenie ścian i podłogi zgodnie z projektem wykończenia wnętrz stanowiący Załącznik nr 2 do OPZ,
- Wymiana parapetów wewnętrznych na nowe. Parapety komorowe PCV o grubości min. 2cm i grubości z noskiem min. 4cm w kolorze białym.
- Wyposażenie meblowe i drobnego sprzętu w zakresie: szafka z umywalką, lustro nad umywalką, dozowniki na mydło i dezynfekcję, podajnik papieru.

f) Pokój monitoringu badań klinicznych:

- Demontaż wykładziny podłogowej, odbojnic ściennych, narożników,
- Wyburzenie fragmentu ściany działowej- murowanej, na odcinku pierwszego gabinetu przy rampie oraz ściany działowej murowanej pomiędzy jednym a drugim gabinetem,
- Postawienie nowej ściany działowej zgodnie z Załącznikiem nr 2 do OPZ - powiększenie pokoju monitoringu- ściana działowa od słupa do słupa konstrukcyjnego przy rampie oraz zamknięcie ścianą działową przy drugim słupie konstrukcyjnym (utworzenie pokoju w literę L),
- Wykonanie wylewki samopoziomującej lub wyrównanie podłoża i położenie wykładziny winylowej na posadzce- Wykończenie ścian i podłogi zgodnie z projektem wykończenia wnętrz stanowiący Załącznik nr 2 do OPZ,
- Przeszlifowanie, zagruntowanie i pomalowanie sufitu,
- Zabudowanie podejść do grzejników,
- Tynkowanie, gładzie, zagruntowanie i pomalowanie ścian wewnętrznych przy czym część ścian z wykończeniem w panelach dekoracyjnych lub wykładzinach przeznaczonych do placówek medycznych oraz z odpowiednią klasyfikacją ogniową. Wykończenie ścian i podłogi zgodnie z projektem wykończenia wnętrz stanowiący Załącznik nr 2 do OPZ,
- Wymiana parapetów wewnętrznych na nowe. Parapety komorowe PCV o grubości min. 2cm i grubości z noskiem min. 4cm w kolorze białym.
- Wymiana drzwi wewnętrznych do pokoju monitoringu na nowe- drzwi płycinowych o wymiarach skrzydła 90x200cm. Kolor skrzydła biały RAL9003, ościeżnica w kolorze

NCS2020-G20Y lub zbliżony odpowiednik palety RAL. Skrzydło drzwiowe ze stalowym panelem zabezpieczającym dolnym o wysokości ok. 30cm.

- Wykonanie dodatkowych gniazd elektrycznych z pelami i siecią do komputerów (6 stanowisk), drukarki i telefonu,
- Przesunięcie instalacji wod.-kan. do nowej lokalizacji aneksu kuchennego wg Załącznika nr 2 do OPZ.
- Wyposażenie meblowe i drobnego sprzętu w zakresie: umywalka nabołatowa, lustro nad umywalką, dozowniki na mydło, podajnik papieru, zabudowa meblowa aneksu socjalnego ze zlewozmywakiem (4 moduły szafek stojących i wiszących kuchennych „60”, szafa ubraniowa o szerokości 100cm i wysokości w zakresie 190-200cm).

1.5 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu Zamówienia

Zespół pomieszczeń podlegający remontowi znajduje się na parterze budynku Ośrodka Onkohematologii Wojewódzkiego Wielospecjalistycznego Centrum Onkologii i Traumatologii w Łodzi im. M. Kopernika w Łodzi.

Objęte zamówieniem pomieszczenia w chwili obecnej są wykorzystywane przez Zamawiającego. Ściany działowe istniejące wykonane są częściowo w konstrukcji murowanej, częściowo w systemie G-K. Pomieszczenie posiadają instalację wodno-kanalizacyjną, która podlega dostosowaniu do założeń projektowych wg Załącznika nr 2 oraz klimatyzację. Obecnie podłoga wykończona jest w wykładzinie winylowej oraz płytek gresowych (tylko w pomieszczeniu toalety dla pacjentów). Ściany wytynkowane, pomalowane z założonymi odbojami.

Zaleca się odbycie wizji lokalnej terenu budowy oraz jego otoczenia i sąsiedztwa w celu oceny, na własną odpowiedzialność, kosztów i ryzyka oraz wszystkich czynników koniecznych do przygotowania rzetelnej oferty obejmującej niezbędne prace przygotowawcze, zasadnicze i towarzyszące do prowadzenia robót budowlano-remontowych.

Przebudowa infrastruktury nie może pogorszyć istniejących warunków funkcjonowania Szpitala.

2. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1 Warunki organizacji prac i ich realizacji

Zorganizowanie terenu budowy i realizacji Inwestycji winno być odpowiednie do zakresu wykonywanych robót oraz w sposób najmniej kolidujący z funkcjonowaniem Szpitala.

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca winien opracować Plan BiOZ.

Wymagania dotyczące organizacji prac i ich realizacji:

- wygrodzenie terenu objętego remontem wraz z zabezpieczeniem terenu przed dostępem osób trzecich,
- przygotowanie zaplecza budowy oraz zaplecza socjalnego dla pracowników,
- pokrycie kosztów zużycia mediów przy zastosowaniu zamontowanych przez Wykonawcę podliczników,

- korzystanie – na zasadach określonych przez Zamawiającego - z wjazdu na teren i wyjazdu z terenu budowy poprzez istniejący wjazd na teren kompleksu Szpitala lub inny wskazany przez Inwestora,
- pokrycie kosztów napraw ewentualnych uszkodzeń powstałych podczas realizacji Inwestycji,
- uwzględnienia wszystkich kosztów związanych z realizacją prac niezbędnych do wykonania, w tym prac zabezpieczeniowych, porządkowych, systematycznego wywozu odpadów budowlanych,
- uzgodnienie na czas trwania budowy (z osobą wskazaną przez Zamawiającego) miejsca składowania materiałów budowlanych,
- ubezpieczenie i ponoszenia pełnej odpowiedzialności za sprzęt i materiały pozostawione na terenie inwestycji,
- zabezpieczenie istniejącej zieleni przed zniszczeniem, a w razie jej zniszczenia dokonania rekultywacji terenu na własny koszt – *jeśli dotyczy*,
- po zakończeniu robót budowlanych uporządkowanie terenu budowy oraz miejsc przyległych wykorzystywanych do tego celu.
- zgłaszanie z 2-dniowym (dni robocze) wyprzedzeniem wszystkich prac związanych z ingerencją w pracę pozostałych stref szpitalu (tj. brak dopływu wody w danym obszarze, brak prądu, prace o natężonym hałasie itp.),
- czynnego uczestniczenia w procedurach odbiorowych przedmiotu umowy,
- dostarczenia przed zgłoszeniem prac do odbioru wymaganych prawem budowlanym i przepisami dokumentów, protokołów i oświadczeń niezbędnych prowadzenia robót budowlanych oraz do dokonania odbiorów,
- dostarczenia pełnej dokumentacji technicznej powykonawczej w dwóch egzemplarzach oraz z wersji elektronicznej (pdf, doc, dwg),

2.2 Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych, instalacyjnych, wykończeniowych i pozostałych

Wykonawca zrealizuje roboty budowlano-remontowe zgodnie z wytycznymi zawartymi w danym Programie Funkcjonalno- Użytkowym oraz załączonymi dokumentami (Załącznik nr 1 i nr 2).

W zakresie robót budowlanych Wykonawca wykona m.in:

- a) przygotowanie terenu budowy,
- b) rozbiórki, demontaże –m.in. ściany, warstwy wykończeniowe/okładziny ścian i posadzek, stolarka drzwiowa, sufity podwieszane, instalacje sanitarne, instalacje elektryczne, instalacje wentylacji i klimatyzacji, instalacja wod-kan, i inne,
- c) wykonanie nowych ścian działowych,
- d) wykonanie wylewek (ewentualnie pod posadzkę wykładzinową należy wykonać wylewkę samopoziomującą), wykonanie napraw istniejących posadzek w zakresie m.in. spękań, ubytków, odspojień po wykonanych demontażach – jeśli zajdzie konieczność – uzupełnienie na fragmentach lub wykonanie nowej posadzki betonowej,
- e) ściany istniejące - przemurowania, zamurowania, wykonanie nowych otworów (otwory drzwiowe, przebicia), zamurowania istniejących otworów, naprawy spękań, uzupełnienie ubytków, wymiana nadproży, wykonanie nowych nadproży,
- f) skucie starych tynków (ściany, stropy), wykonanie nowych tynków; dopuszcza się (po uzyskaniu zgody Zamawiającego) pozostawienie istniejących tynków pod warunkiem, że ich stan jest bardzo dobry – tzn. nie wykazują pęknięć, odparzeń, odspojień, nie są „głuche” – w miejscach gdzie pozostaną istniejące tynki należy

- wyrównać powierzchnie ścian i stropów, w pomieszczeniach bez sufitów podwieszanych należy uwzględnić wykonanie nowych gładzi na stropach (przygotowanie powierzchni pod malowanie),
- g) uzupełnienie wszelkich ubytków, dziur, pęknięć, niewykorzystywanych otworów instalacyjnych – dotyczy ścian, stropów, posadzek,
 - h) przejścia instalacji przez przegrody, przepusty instalacyjne - wykonanie wszelkich zabezpieczeń instalacji związanych z ochroną i zabezpieczeniem ppoż. w klasie EI60 (lub wyższej w przypadkach wynikających z przepisów), wykonanie w wybranej technologii, jako rozwiązanie systemowe uzgodnione z Zamawiającym przejść ogniowych / zabezpieczeń ppoż. instalacji przechodzących przez stropy i ściany,
 - i) uzupełnienie ubytków, konieczne przemurowania ścian (dotyczy również szachtów instalacyjnych), zabezpieczenie powierzchni ścian przed pyleniem, wyrównanie powierzchni
 - j) wykonanie całości prac wewnętrznych, w tym wykończeniowych (malowanie, okładziny ściennie, wykładziny ściennie, tapety),
 - k) wykończenie powierzchni ścian, stropów/sufitów, posadzek – we wszystkich strefach objętych zakresem inwestycji demontaż istniejących okładzin ścian, posadzek i sufitów oraz montaż nowych okładzin ścian, posadzek i sufitów,
 - l) montaż rewizji dla instalacji,
 - m) wykonanie warstw izolacyjnych posadzek, ścian,
 - n) demontaż starych i montaż nowych grzejników,
 - o) uzupełnienie, odtworzenie wszelkich ubytków, braków, uszkodzeń powstałych w trakcie realizacji i wynikających z prowadzonych robót budowlanych (również na obszarach szpitala, nie będących zakresem opracowania),
 - p) wykończenie posadzek – płytki spiekane o minimalnym formacie 60cm x 60cm.
 - q) montaż stolarki drzwiowej
 - r) wykończenie stropów, sufitów – malowanie, montaż sufitów podwieszanych,
 - s) montaż zabudów meblowych, mebli, wyposażenia meblowego,
 - t) wykonanie wszelkich koniecznych przepustów, przejść w stropach, ścianach, dachu dla instalacji sanitarnych, elektrycznych, niskoprądowych,
 - u) przebudowa instalacji c.o. – montaż w ścianach lub ewentualnie zabudowa poziomych „gałęzi”/rur zasilających grzejniki oraz pionów instalacji c.o.,
 - v) wykonanie wszelkich przepustów, przejść instalacyjnych w przegrodach pionowych i poziomych wraz z ich uszczelnieniem/wypełnieniem zarówno w zakresie izolacyjności akustycznej przegród jak i w zakresie zabezpieczenia ppoż (zgodnie z warunkami technicznymi),
 - w) wymiana drzwi rewizyjnych- ściany, oraz włączów/rewizji w podłodze,
 - x) wyrównanie/zniwelowanie poziomów posadzek w poczekalni i komunikacji – w sposób bez schodkowy, poprzez wyrobienie łagodnych spadków.

Realizacja robót budowlanych musi przebiegać w sposób najmniej uciążliwy dla bieżącego i stałego funkcjonowania szpitala oraz zapewnić nieprzerwane działania instalacji i infrastruktury. Ewentualne wszelkie wyłączenia z funkcjonowania poszczególnych instalacji należy każdorazowo zgłaszać z odpowiednim wyprzedzeniem i uzgadniać z Zamawiającym.

2.3 Wymagania dotyczące przygotowania terenu budowy

- wyгородzenie terenu budowy,
- przygotowanie zaplecza budowy oraz zaplecza socjalnego dla pracowników,
- pokrycie kosztów zużycia mediów przy zastosowaniu zamontowanych przez Wykonawcę podliczników,
- korzystanie – na zasadach określonych przez Zamawiającego - z wjazdu na teren i wyjazdu z terenu budowy poprzez istniejący wjazd na teren kompleksu Szpitala lub inny wskazany przez Inwestora,

- pokrycie kosztów napraw ewentualnych uszkodzeń powstałych podczas realizacji niniejszego zadania,
- uwzględnienia wszystkich kosztów związanych z realizacją prac niezbędnych do wykonania, w tym prac zabezpieczeniowych, porządkowych, systematycznego wywozu odpadów budowlanych,
- uzgodnienie na czas trwania budowy (z osobą wskazaną przez Zamawiającego) miejsca składowania materiałów budowlanych,
- ubezpieczenie i ponoszenia pełnej odpowiedzialności za sprzęt i materiały pozostawione na terenie inwestycji,
- zabezpieczenie istniejącej zieleni przed zniszczeniem a w razie jej zniszczenia dokonania rekultywacji terenu na własny koszt – jeśli dotyczy,
- po zakończeniu robót budowlanych uporządkowanie terenu budowy oraz miejsc przyległych wykorzystywanych do tego celu.

Zorganizowanie terenu budowy winno być odpowiednie do zakresu wykonywanych robót oraz w sposób najmniej kolidujący z funkcjonowaniem Szpitala.

3. ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE I TECHNICZNE

Rozwiązania budowlano-materiałowe powinny gwarantować wysoką jakość, zapewniać wymagany standard i właściwą eksploatację obiektu.

3.1 Wykończenie wnętrz

ŚCIANY

- ściany działowe – murowane gr. 12cm, z bloczków wapienno piaskowych typu silka lub innych elementów murowych (po uzgodnieniu z Zamawiającym) spełniających wymogi w zakresie wytrzymałości, odporności ogniowej, izolacyjności akustycznej. Ściany obudowy szachtów instalacyjnych, pionów instalacji - murowane, z bloczków wapienno piaskowych typu silka lub innych elementów murowych (po uzgodnieniu z Zamawiającym) spełniających wymogi w zakresie wytrzymałości, odporności ogniowej, izolacyjności akustycznej. Za wyjątkiem pomieszczeń wskazanych poniżej - Zamawiający dopuszcza, co winno być każdorazowo uzgodnione i zaakceptowane przez Zamawiającego, wykonanie ścian działowych systemowych o gr. 15 cm w konstrukcji lekkiej – 2x płyta GK obustronnie na stelażu systemowym 100 z wypełnieniem z wełny mineralnej o gr min. 10 cm. Ściany należy wykonać w systemie danego producenta, spełniając warunki akustyczne dla danego typu pomieszczeń,
- tynki wewnętrzne na ścianach murowanych i ścianach żelbetowych wykonać jako tynki cementowo-wapienne kat. III + gładź gipsowa, Zamawiający dopuszcza zastosowanie tynków gipsowych wraz ze szpachlowaniem; ścianki GK szpachlowane,
- wykończenie ścian wewnętrznych, materiały wykończeniowych wg Załącznika nr 2.
 - farby dyspersyjne lateksowe higieniczne, dedykowane obiektom opieki medycznej, farby wysoce - zmywalne, w klasie 1 szorowania na mokro, o stopniu krycia klasa 2, do zastosowań wewnętrznych,
 - okładziny ściennie wykonane z tworzywa na bazie żywic akrylo- winylowych typu Acrovyn- okładzina musi spełniać wymogi EN ISO 15102) do zastosowania obiektowego
 - okładziny ściennie- fototapety do placówek medycznych,
 - okładzina ścienna HPL, meblowa z laminatem drewnopodobnym,
 - okładziny ścian z płytek gresowych lub spiekanych – pomieszczenia sanitarne pacjentów oraz kuchnia lokalu gastronomicznego – okładziny z płytek układane na pełną wysokość pomieszczeń, płytki o wymiarach 60*60, dopuszcza się inny wymiar po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego, płytki klasy Premium.

- d) izolacja przeciwwilgociowa pod płytki ceramiczne, wykładziny w pomieszczeniach mokrych, toalety dla pacjentów należy zastosować odpowiednią izolację:
- w pomieszczeniach mokrych należy zaizolować całą powierzchnię posadzki z wywinięciem na ścianę na wysokość co najmniej 20cm zaprawą uszczelniającą elastyczną lub przy zastosowaniu elastycznej powłoki uszczelniającej (tzw. folii w płynie),
 - elastyczną powłokę uszczelniającą (tzw. folię w płynie) należy zastosować pod płytki ściennie w strefach białego montażu (m. in. w miejscach tzw. fartuchów).

SUFITY

a) sufity podwieszane:

- sufity podwieszane z widoczną konstrukcją nośną, z możliwością łatwego demontażu pojedynczych płyt sufitowych, płyty sufitowe z wełny szklanej laminowanej, powierzchnia tylna zabezpieczona welonem szklanym, konstrukcja ze ocynkowanej stali malowanej proszkowo. Wymiary płyt – 60 x 60cm (korytarze/ komunikacja/ strefa pacjenta/ poczekalnia), bezpieczeństwo pożarowe – płyty są materiałem niepalnym, reakcja na ogień – A2-s1,d0,
- sufity podwieszane w toaletach należy wykonać z płyt impregnowanych do podwyższonej wilgotności,

POSADZKI

- a) Wykończenie posadzek: należy wykonać wylewki samopoziomujące (po demontażu starych wykładzin, warstw posadzkowych „luźnych”),
- b) wykończenie posadzek wg Załącznika nr 2:
- Płytki podłogowe (wszystkie pomieszczenia) z obłożeniem 12cm na ścianie cokołu. Płytki muszą nawiązywać wyglądem do wyremontowanych części szpitala- płytki firmy RAKO z serii Porfido.
 - Wykładzina PCV, winylowa z wywinięciem 12cm na ścianie z zastosowaniem listew zaokrąglających (pomieszczenie gabinetu badań klinicznych oraz pokoju monitoringu badań klinicznych)
- g) elementy wykończenia wewnętrznego:
- odbojnice ściennie, narożniki, poręcze, odbojoporęcze – w korytarzach należy zamontować systemowe elementy odbojowe zabezpieczające przed uszkodzeniem. Należy zastosować rozwiązania dopuszczone do stosowania w obiektach podmiotu wykonującego działalność leczniczą; zabezpieczenie ścian komunikacji należy wykonać odbojnicą systemową na konstrukcji aluminiowej.
 - Ściany, narożniki, w tym w ościeżach drzwiowych - narożniki zabezpieczające przed obiciem i zabrudzeniem, z i / lub w obrębie przestrzeni poczekalni i głównych ciągów komunikacyjnych na ścianach korytarzy projektuje się odboje lub zabezpieczenia w postaci płyty osłonowej- odbojowej. Wzdłuż korytarzy należy zamontować poręcze dla pacjentów, które będą posiadały atest do stosowania w obiektach służby zdrowia.
- h) parapety wewnętrzne - gr. min. 2cm PCV komorowe
- i) pion i poziomy instalacji sanitarnych we wszystkich pomieszczeniach ukryte w przegrodach budowlanych, w przypadku braku takiej możliwości - zabudowane,
- j) stolarka drzwiowa dla drzwi wewnętrznych– uwagi ogólne – drzwi z płyty pełnej z drewnianym ramiakiem i typu PORTA, drzwi wyposażone w samozamykacz, zamek na klucz, drzwi w WC wyposażone w tzw. wandaloodporny zamykacz z sygnalizacją zamknięcia; drzwi winny mieć klamki metalowe ze stali nierdzewnej,

- k) podłogi we wszystkich pomieszczeniach muszą być na jednym poziomie, bez progów i innych przeszkód ograniczających ruch wózkami; podłogi muszą być gładkie i odporne na działanie środków dezynfekcyjnych,
- l) ściany gładkie, bezspoinowe i odporne na działanie środków myjących i dezynfekcyjnych,
- m) sufity w korytarzach/ komunikacji podwieszane, modułowe,
- n) należy przewidzieć oświetlenie typu LED, IP - w ścianach korytarzy/ciągi komunikacji, oświetlenie nocne, punktowe, natężenie zgodne z przepisami, normami.

3.2 Instalacje sanitarne:

W zakresie remontu należy wykonać:

- Punkt wody zimnej dla podłączenia wodostacji w strefie pacjenta A
- Przełożenie punktu wodno-kanalizacyjnego dla umywalk i zlewu w gabinecie badań klinicznych oraz pokoju monitoringu badań klinicznych,
- Wykonanie nowych przyborów sanitarnych w toalecie dla pacjentów z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych.

Należy przewidzieć swobodny dostęp do armatury i wszystkich zaworów, m.in. zastosować odpowiednio duże drzwiczki rewizyjne pozwalające na swobodną naprawę instalacji np. zaworów, bez uszkodzania stałej zabudowy. Drzwiczki rewizyjne metalowe zamykane na kluczyk.

Piony wody i kanalizacji prowadzić we wnękach instalacyjnych lub w zabudowach.

Armatura wypływowa - mosiężna chromowana o wysokim standardzie jakości i trwałości, gwarancji min. 5 lat użytkowania. Wszystkie wbudowywane baterie winny być nie gorszej jakości niż firmy GROHE. Baterie fabrycznie wyposażone w perlatory, napowietrzające wodę i ograniczającą jej zużycie.

Wszystkie użyte materiały i urządzenia instalacji wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji muszą posiadać aktualne atesty i dopuszczenia do stosowania w instalacjach wody pitnej w Polsce w obiektach medycznych.

W zakresie należy przewidzieć biały montaż wraz z armaturą i akcesoriami. Przybory sanitarne winny posiadać właściwe atesty higieniczne i bezpieczeństwa. Wbudowywany „biały montaż” – ceramika - winien być nie gorszej jakości niż firmy GROHE.

Sanitariaty dla osób i pacjentów niepełnosprawnych muszą być wyposażone w przybory przeznaczone wyłącznie dla tego typ pomieszczeń z odpowiedniego rodzaju wszelkimi pochwytami, poręczami, wykonanymi ze stali powlekanej wysokiej jakości poliamidem posiadającymi aktualne atesty stosowalności.

Należy pozostawić swobodny dostęp do syfonów, aby umożliwić ich serwisowanie. W przypadku wykonania syfonów w ścianach należy wykonać rewizje z drzwiczkami metalowymi.

Wykonanie instalacji musi być zgodne z przepisami zawartymi „Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych” tom II Instalacje sanitarne i przemysłowe. Użyte materiały i urządzenia muszą posiadać niezbędne ważne atesty dopuszczenia do stosowania w Polsce w obiektach szpitalnych.

Elementy wyposażenia sanitarnego:

- umywalki o szerokość min. 55cm i półpostument ścienny zakrywający syfon i kurki odcinające oraz złącza elastyczne metalowe,
- umywalki i muszle wykonane z ceramiki pokrytej warstwą szkliwienia,
- miska ustępowa zawieszana na stelażu systemowym montowanym w ścianie z przyciskiem pneumatycznym w kolorze chrom,
- miska ustępowa ze stelażami, z funkcją oszczędnego spłukiwania 2/4l,
- muszle WC ceramiczne podwieszane na stelażu, wykonane bez kołnierza wewnętrznego, deski sedesowe białe wolnoopadające z duroplastu, stelaż misek ustępowych zabudować do pełnej wysokości (brak półki kurzowej),

- zlewozmywak z blachy stalowej nierdzewnej,
- sanitariat dla osób i pacjentów niepełnosprawnych wyposażone w pochwyt, poręczę,
- wszystkie urządzenia sanitarne montowane na specjalnych stelażach podtynkowych, łącznie z pochwytem dla niepełnosprawnych. W przypadku ścianek typu lekkiego g-k należy dodatkowo przewidzieć wzmocnienia ścian z profili wzmocnionych ościeżnicowych pionowych i poziomych. Nie dopuszcza się zastosowania materiałów palnych, płyt OSB, drewna. Płyta g-k nie może stanowić elementu wzmacniającego ścianę,
- syfony umywalek wolno-wiszących ze stali nierdzewnej.

3.3 Instalacje elektryczne i teletechniczne (słaboprądowe)

W ramach remontu należy wykonać roboty w zakresie następujących wewnętrznych instalacji elektrycznych:

- a) instalacje oświetlenia miejscowego,
- b) instalacje gniazd wtykowych dla celów ogólnych i technologicznych (pele z gniazdami LAN- do stanowisk komputerowych, telefonu oraz drukarek),
- c) instalacja teletechniczna (m. in. przyzywowa)

Instalacje elektryczne i specjalistyczne muszą spełniać wymogi zawarte w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 2 lutego 2011 r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej (Dz.U.11.31.158) oraz norm wymienionych w załączniku do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 ze zm.).

Oświetlenie wszystkich pomieszczeń należy zaprojektować i wykonać w oparciu o oprawy typu LED. Wymagane średnie natężenie oświetlenia musi być zgodne z obowiązującą normą.

Wszystkie zainstalowane gniazda wtykowe muszą być wyposażone w bolce ochronne. Obwody gniazd będą zabezpieczone wyłącznikami różnicowoprądowymi z członem nadmiarowo- prądowym. Osprzęt elektryczny ujednolicony z osprzętem występującym w pozostałym wyremontowanych części szpitala- typu SIMON Basic.

Przewiduje się urządzenia systemu przyzywowego, posiadające certyfikat potwierdzający zgodność z normą DIN VDE 0834 część 1 oraz 2: 2000-04. Projektowane instalacje przyzywowe muszą być kompatybilne z urządzeniami obecnie istniejącymi w Szpitalu tj. w oparciu o system f-my SCHIMA.

Nad drzwiami pomieszczeń muszą zostać zamontowane lampki informujące o zdarzeniach w systemie.

Wszystkie gniazda urządzeń systemu przyzywowego muszą być wyposażone w mechanizm automatycznego wypięcia się wtyczki, chroniącego wtyczkę przed zniszczeniem.

System przyzywowy bazuje na urządzeniach opartych na technologii IP (Internet Protocol). Otwarta struktura systemu musi gwarantować w przyszłości możliwość prostej rozbudowy i integracji z innymi systemami.

Umiejscowienie instalacji przyzywowej - w toaletach dla pacjenta.

4. WYPOSAŻENIE MEBLOWE

4.1. Wyposażenie stałe

Zabudowa wnęki (Strefa pacjenta C) według poniższego projektu

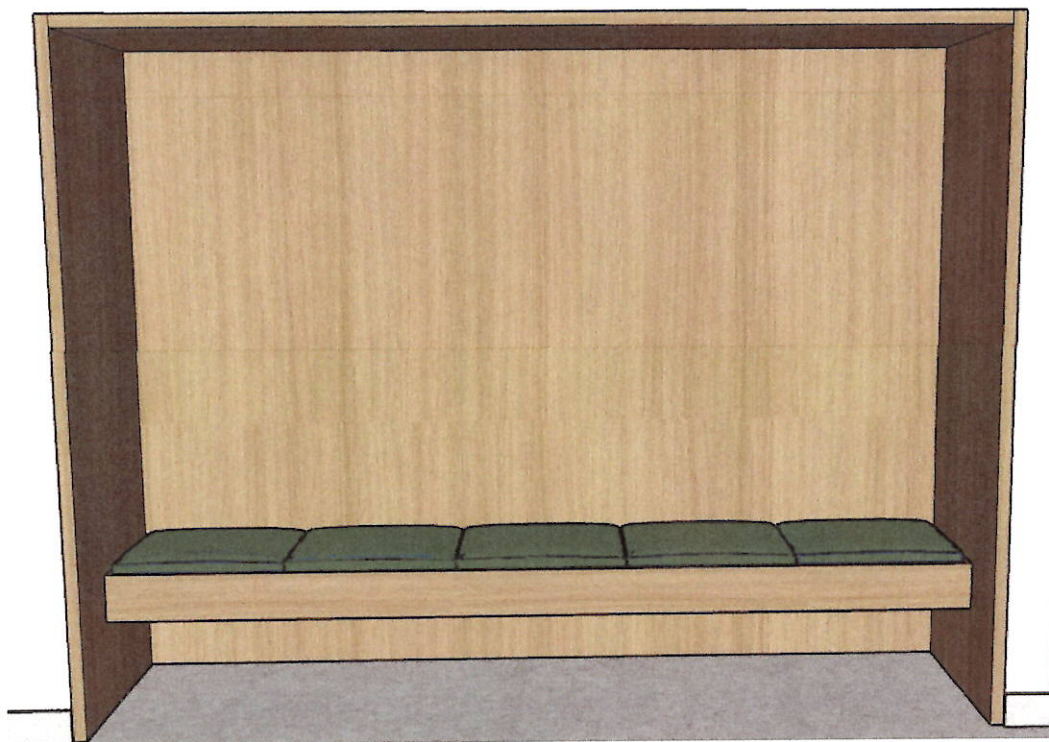
Oblicowanie ściany z płyty meblowej z podwieszonym siedziskiem z tej samej płyty i siedziskami tapicerowanymi.

Płyta meblowa Egger H3170 ST12 Dąb Kendal naturalny. Płyta i laminat niezapalne B-s2, d-0 lub zamiennik o porównywalnych parametrach; Konstrukcja siedziska wzmocniona stalowymi elementami; 5 odrębnych siedzisk montowanych na stałe.

Tkanina obiciowa siedzisk:

- ścieralność: minimum 300 000 cykli Martindale
- trudnopalność: BS EN 1021:1, BS EN 1021:2
- odporność na światło: minimum 5
- gramatura: minimum 650 g/m²
- skład: powłoka zewnętrzna 100% winyl, baza 100% poliestr
- właściwości zmywalne: możliwość czyszczenia łagodnymi środkami chemicznymi
- odporność na temperaturę: duża odporność na różnice temperatury
- odporność na płyny użytkowe: odporność na mocz i krew
- właściwości higieniczne: bakteriostatyczność
- kolor dostosowany do koloru ościeżnic drzwi
- wymiary siedzisk: szerokość w zakresie 48-50cm, głębokość w zakresie 46-48cm.

Poglądowy rysunek zabudowy we wnęcie:



Zabudowa meblowa aneksu socjalnego (Pokój monitoringu badań klinicznych) według poniższych wytycznych

Zabudowa składająca się z szafy ubraniowej o szerokości 100cm i wysokości 195cm, następnie ciąg szafek stojących i wiszących. Szafki stojące w układzie (od strony szafy ubraniowej) „60” z półką, „60” ze zlewozmywakiem, „60” z półką, „60” z szufladami. Szafki stojące na nogach prostokątnych o wysokości ok. 15cm w kolorze srebrnym i przekroju kwadratowym 40x40mm. Błat roboczy obejmujący wszystkie szafki stojące oraz z nadwieszeniem pod umywalkę nabladową. Szafki wiszące nad szafkami stojącymi (ilość: 4x 60cm szerokości), zawieszone na wysokość 55cm nad blatem roboczym. Górna krawędź szafek wiszących zlicowane z wysokością szafy ubraniowej.

– Szafki stojące, wiszące i szafa ubraniowa - płyta meblowa Egger H3170 ST12 Dąb Kendal naturalny lub zamiennik o porównywalnych parametrach. Wszystkie fronty otwierane uchwyty metalowymi- kolor stali nierdzewnej, kształt prostokątny, bez wystających profili. Przykładowe zdjęcie poniżej, zawiasy i szuflady Blum.

– Błat – postformowany o grubości 38mm, Egger W1000 ST76 Biały premium lub zamiennik o porównywalnych parametrach.



4.2. Wyposażenie pozostałe

Siedziska do strefy pacjenta, w ilościach i konfiguracji zgodnych w wyszczególnieniu powyżej w pkt. 3 oraz Załącznikiem nr 2 do OPZ, tj.

- ławki 2 siedziskowe – 2 szt.
- ławki 3 siedziskowe – 9 szt.
- ławki 4 siedziskowe – 4 szt.

Opis techniczny:

Podstawa: nogi metalowe w kolorze aluminium wyposażone w stopki chroniące przed zarysowaniami

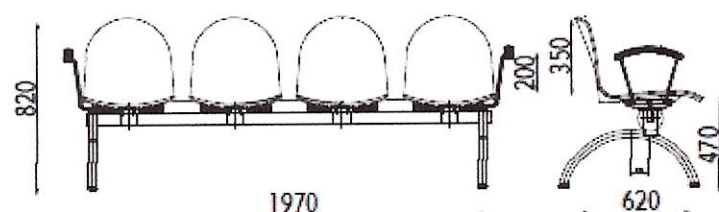
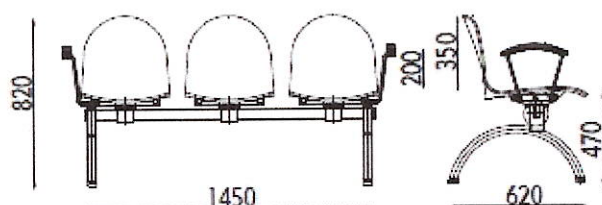
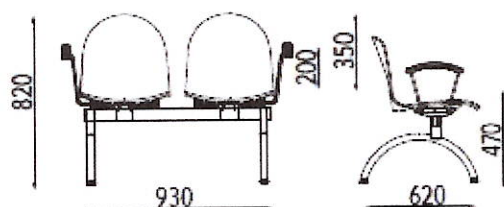
Profilowane, antypoślizgowe siedzisko i oparcie wykonane z tworzywa sztucznego o wysokiej wytrzymałości. Łatwe do utrzymania w czystości.

Na obu końcach podłokietniki. Możliwość demontażu podłokietników.

Referencyjne wymiary dla pojedynczego siedziska:

- szerokość siedziska: 460 mm
- głębokość siedziska: 460 mm

Referencyjne wymiary dla 2,3,4 siedziskowych ławek:



5. Warunki spełnienia zasady DNSH

W ramach realizacji inwestycji należy bezwzględnie uwzględnić zabiegi, opracowania, elementy (już na etapie powstawania dokumentacji projektowej- rozwiązań technicznych , technologicznych, materiałowych) umożliwiające spełnienie wszystkich punktów zasady DNSH. Zarówno realizacja inwestycji jak również późniejsza eksploatacja powinna być zgodna z zasadą DNSH i nie wywoływać w żadnym obszarze określonym przez Rozporządzenie 2021/2139 poważnych szkód. Realizacja jak i eksploatacja nie może przyczynić się do zagrożenia realizacji celów środowiskowych określonych w poszczególnych obszarach będąc całkowicie neutralną a w wielu przypadkach po wykonaniu w trakcie eksploatacji ma przyczynić się pozytywnie do realizacji poszczególnych celów.

Wykonawca we współpracy z Zamawiającym zobowiązany jest do sporządzania raportu okresowego (w zakresie spełniania zasady DNSH) co kwartał, natomiast na zakończenie inwestycji raportu końcowego inwestycji. Każdy raport powinien opisywać spełnienie poszczególnych punktów zasady DNSH oraz zawierać stosowne dokumenty potwierdzające zastosowane zabiegi. Ponadto raporty te będą zawierały bieżące aktualizacje jak również poszczególne dokumenty na potwierdzenie zgodności inwestycji dla wszystkich celów. Raport końcowy inwestycji będzie podsumowywał realizację , zakończenie oraz ukazywał odniesienie się do każdego punktu zasady DNSH.

Poszczególne punkty zasady DNSH , które muszą być uwzględnione przy realizacji inwestycji już na etapie powstawania dokumentacji projektowej to:

1. Łagodzenie zmian klimatu
2. Adaptacja do zmian klimatu
3. Zrównoważone wykorzystywanie i ochrona zasobów wodnych i morskich
4. Gospodarka o obiegu zamkniętym, w tym zapobieganiu powstawaniu odpadów i recyklingowi

5. Zapobieganie zanieczyszczeniom powietrza, wody lub gleby i jego kontrola
6. Ochrona i odbudowa bioróżnorodności i ekosystemów

W ramach realizacji inwestycji wykonawca w odniesieniu do powyższych punktów zobowiązany jest do wykonania m.in.

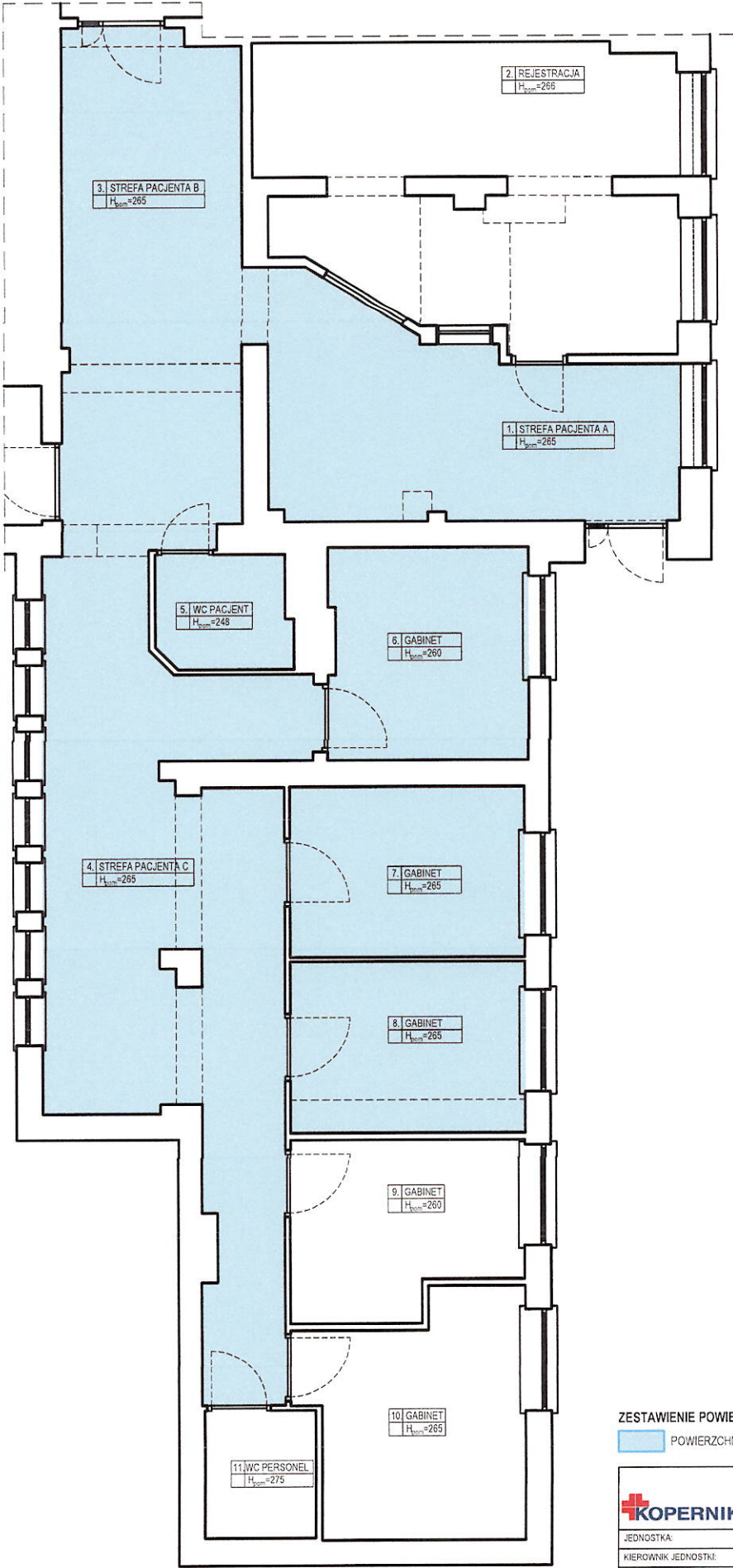
1. Audytu początkowego (przebudowy, remontu, rozbiórki)
2. Świadectwa charakterystyki energetycznej ex-ante
3. Analizę wpływu oraz skutecznych działań zapobiegawczych osobno na każdy z punktów zasady DNSH (opracowanie wzoru raportu wraz z wykazem dokumentów stanowiących załącznik i potwierdzających poszczególne zabiegi).
4. Świadectwa charakterystyki energetycznej ex-post
5. Audytu końcowego w odniesieniu do spełnienia wszystkich punktów zasady DNSH
6. Sporządzenie Raportu końcowego

W ramach załączników potwierdzających spełnienie zasady DNSH Zamawiający wymaga m.in. przedkładania takich dokumentów jak karty materiałowe, aprobaty, certyfikaty, karty przekazania odpadów, karty ewidencjonowania odpadów, dla gospodarki GOZ m.in. dokumenty potwierdzające, iż co najmniej 70% masy odpadów z budowy zostanie ponownie zagospodarowana.

Załączniki:

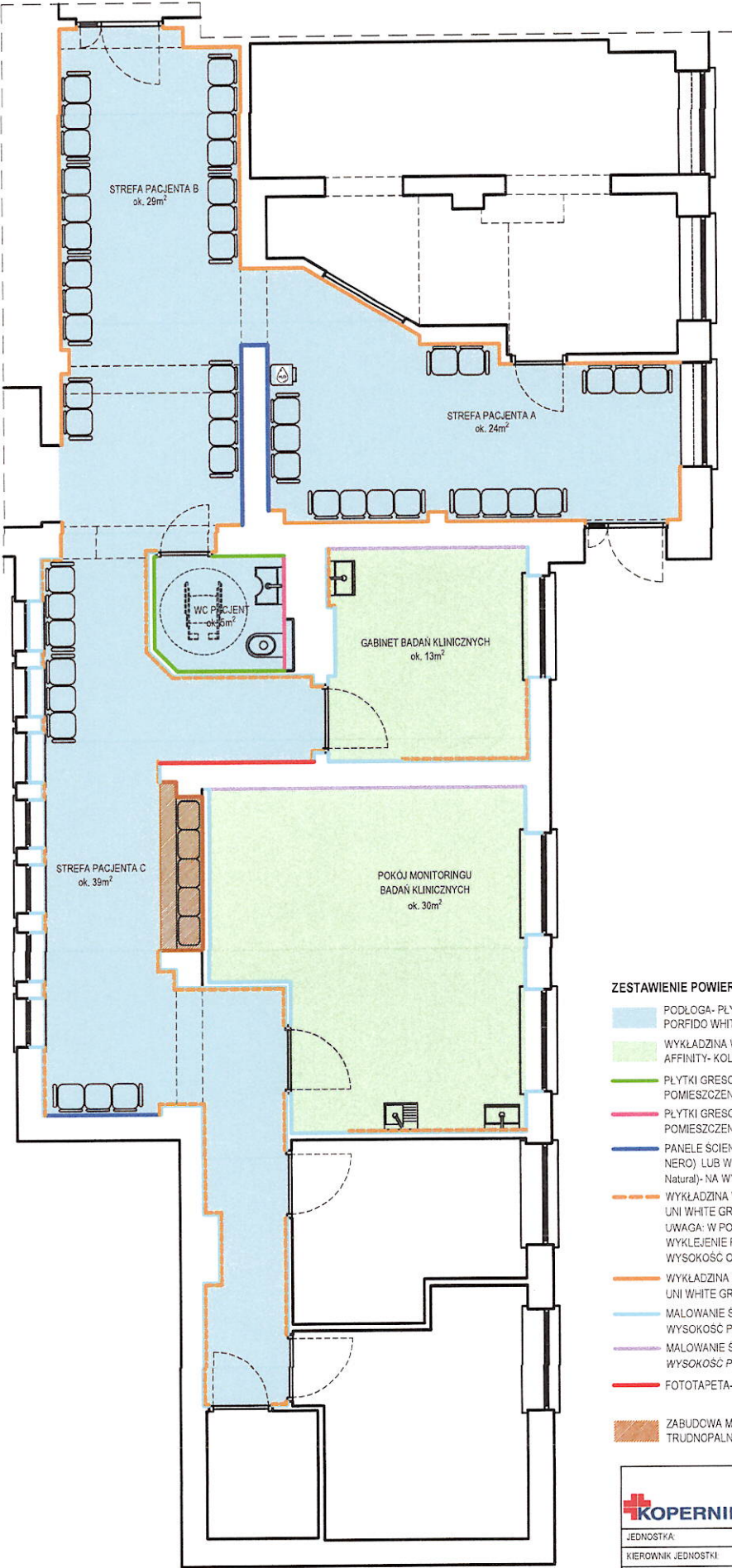
Załącznik nr 1 – Określenie obszaru zamówienia / Stan istniejący

Załącznik nr 2 – Docelowy układ pomieszczeń / wykończenie powierzchni



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:
POWIERZCHNIA OBSZARU ZAMÓWIENIA- ok. 140,00m²

<div><div></div><div>KOPERNIK</div></div> <div>WOJEWÓDZKIE WIELOSPECJALISTYCZNE CENTRUM ONKOLOGII I TRAUMATOLOGII IM. M. KOPERNIKA W ŁODZI</div>		
JEDNOSTKA:	Dział Realizacji Projektów i Rozwoju	
KIEROWNIK JEDNOSTKI:	mgr Kinga Gromek	
RYSUNEK PRZYGOTOWAŁA:	mgr inż. arch. Paulina Muszewska	
TEMAT:	Projekt utworzenia pokoju do realizacji badań klinicznych oraz utworzenie strefy pacjenta w budynku Środku Onkohematologii.	
FAZA:	Obszar zamówienia	
NR RYSUNKU:	0.2	DATA WYKONANIA: 08.07.2025



- ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:**
- PODŁOGA- PŁYTKI GRESOWE 60x60cm- kolor biały (np. RAKO PORFIDO WHITE)
 - WYKŁADZINA WINYLOWA- kolor białawy (np. GERFLOR MIPOLAM AFFINITY- KOLOR 4401 QUARTZ)
 - PŁYTKI GRESOWE- 30x60cm- kolor biały- NA WYSOKOŚĆ POMIESZCZENIA
 - PŁYTKI GRESOWE- 30x60cm- w kolorze drewna dębu- NA WYSOKOŚĆ POMIESZCZENIA
 - PANELE ŚCIENNE- w kolorze drewna dębu (np. płyta MDF z rdzeniem NERO) LUB WYKŁADZINA WINYLOWA (np. TARKETT Oak Tree Natural)- NA WYSOKOŚĆ POMIESZCZENIA
 - WYKŁADZINA WINYLOWA- kolor biało-kremowy (np. TARKETT KOLOR UNI WHITE GREY) NA WYSOKOŚĆ 1,1m
 - UWAGA: W POKOJU MONITORINGU BADAŃ KLINICZNYCH- WYKLEJENIE FARTUCHA OCHRONNEGO NAD BLATEM KUCHENNYM WYSOKOŚĆ OK. 90cm NAD PODŁOGĄ
 - WYKŁADZINA WINYLOWA- kolor biało-kremowy (np. TARKETT KOLOR UNI WHITE GREY) NA WYSOKOŚĆ 2m
 - MAŁOWANIE ŚCIAN- FARBA CERAMICZNA KOLOR JASNY NA WYSOKOŚĆ POMIESZCZENIA
 - MAŁOWANIE ŚCIAN- FARBA CERAMICZNA KOLOR CIEMNY NA WYSOKOŚĆ POMIESZCZENIA
 - FOTOTAPETA- NA WYSOKOŚĆ POMIESZCZENIA
 - ZABUDOWA MEBLOWA- SIEDZISKO Z OBUDOWĄ WNĘKI Z PŁYTY TRUDNOPALNEJ

<div><div></div><div>WOJEWÓDZKIE WIELOSPECJALISTYCZNE CENTRUM ONKOLOGII I TRAUMATOLOGII IM. M. KOPERNIKA W ŁÓDZI</div></div>			
JEDNOSTKA	Dział Realizacji Projektów i Rozwoju		
KIEROWNIK JEDNOSTKI	mgr Kinga Gromek		
RYSUJEK PRZYGOTOWAŁA	mgr inż. arch. Paulina Muszevska		
TEMAT:	Projekt utworzenia pokoju do realizacji badań klinicznych oraz utworzenie strefy pacjenta w budynku Ośrodka Onkologematologii.		
FAZA:	Założenia projektowe wykończeń ścian i podłogi		
NR RYSUNKU:	0.3	DATA WYKONANIA	08.07.2025

Wykonawca:

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)

OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z ART. 5K ROZPORZĄDZENIA 833/2014 ORAZ ART. 7 UST. 1
USTAWY O SZCZEGÓLNYCH ROZWIĄZANIACH W ZAKRESIE PRZECIWDZIAŁANIA WSPIERANIU AGRESJI
NA UKRAINĘ ORAZ SŁUŻĄCYCH OCHRONIE BEZPIECZEŃSTWA NARODOWEGO**
składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane polegające na utworzeniu pokoju do realizacji badań klinicznych oraz strefy pacjenta w budynku Ośrodka Onkohematologii Wielospecjalistycznego Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji o wartości do 5 404 000 Euro, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

- I. W związku z art. 7 ust. 1 ustawy z 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego oświadczam, że wykonawca:
 - 1) nie jest wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. ustawy;
 - 2) nie jest beneficjentem rzeczywistym wykonawcy w rozumieniu ustawy z 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 644),
 - 3) nie jest osobą wymienioną w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisaną na listę lub będącą takim beneficjentem rzeczywistym od 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. ustawy;
 - 4) nie jest jednostką dominującą wykonawcy w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 120 ze zm.),
 - 5) nie jest podmiotem wymienionym w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanym na listę lub będącym taką jednostką dominującą od 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. ustawy.
- II. W związku z art. 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) Nr 833/2014 z 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie oświadczam, że:
 - 1) nie jestem obywatelem rosyjskim lub osobą fizyczną lub prawną, podmiotem lub organem z siedzibą w Rosji,
 - 2) nie jestem osobą prawną, podmiotem lub organem, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50% należą do osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o których mowa w pkt 1,
 - 3) nie jestem osobą fizyczną lub prawną, podmiotem lub organem działającym w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w pkt 1 lub 2;
- III. W związku z art. 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) Nr 833/2014 z 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie zobowiązujemy się nie wykonywać zamówienia z udziałem podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektywy 2014/24/UE, o których mowa w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr

833/2014 z 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10% wartości zamówienia.

INFORMACJA DOTYCZĄCA POLEGANIA NA ZDOLNOŚCIACH LUB SYTUACJI PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY W ZAKRESIE ODPOWIADAJĄCYM PONAD 10% WARTOŚCI ZAMÓWIENIA:

[UWAGA: wypełnić tylko w przypadku podmiotu udostępniającego zasoby, na którego zdolnościach lub sytuacji wykonawca polega w zakresie odpowiadającym ponad 10% wartości zamówienia. W przypadku więcej niż jednego podmiotu udostępniającego zasoby, na którego zdolnościach lub sytuacji wykonawca polega w zakresie odpowiadającym ponad 10% wartości zamówienia, należy zastosować tyle razy, ile jest to konieczne.]

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu), polegam na zdolnościach lub sytuacji następującego podmiotu udostępniającego zasoby: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), w następującym zakresie: (określić odpowiedni zakres udostępnianych zasobów dla wskazanego podmiotu), co odpowiada ponad 10% wartości przedmiotowego zamówienia.

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NA, KTÓREGO PRZYPADA PONAD 10% WARTOŚCI ZAMÓWIENIA:

[UWAGA: wypełnić tylko w przypadku podwykonawcy (niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby), na którego przypada ponad 10% wartości zamówienia. W przypadku więcej niż jednego podwykonawcy, na którego zdolnościach lub sytuacji wykonawca nie polega, a na którego przypada ponad 10% wartości zamówienia, należy zastosować tyle razy, ile jest to konieczne.]

Oświadczam, że w stosunku do następującego podmiotu, będącego podwykonawcą, na którego przypada ponad 10% wartości zamówienia: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia przewidziane w art. 5k rozporządzenia 833/2014.

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE DOSTAWCY NA, KTÓREGO PRZYPADA PONAD 10% WARTOŚCI ZAMÓWIENIA:

[UWAGA: wypełnić tylko w przypadku dostawcy, na którego przypada ponad 10% wartości zamówienia. W przypadku więcej niż jednego dostawcy, na którego przypada ponad 10% wartości zamówienia, należy zastosować tyle razy, ile jest to konieczne.]

Oświadczam, że w stosunku do następującego podmiotu, będącego dostawcą, na którego przypada ponad 10% wartości zamówienia: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia przewidziane w art. 5k rozporządzenia 833/2014.

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

INFORMACJA DOTYCZĄCA DOSTĘPU DO PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH:

Wskazuję następujące podmiotowe środki dowodowe, które można uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, oraz dane umożliwiające dostęp do tych środków:

- 1)
(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)
- 2)
(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)

* niepotrzebne skreślić lub wykasować

Oświadczenie należy podpisać:
kwalifikowanym podpisem elektronicznym/podpisem zaufanym/podpisem osobistym



Rzeczpospolita
Polska

Sfinansowane przez
Unię Europejską
NextGenerationEU



AGENCJA
BADAŃ
MEDYCZNYCH

UMOWA nr2026

zawarta w dniu w Łodzi pomiędzy:

Wojewódzkie Wielospecjalistyczne Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi

wpisane do Krajowego Rejestru Sądowego Rejestru Stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji i publicznych zakładów opieki zdrowotnej w Sądzie Rejonowym dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział KRS pod numerem 0000004955, REGON 000295403, NIP 7292345599

z siedzibą w Łodzi, ul. Pabianicka 62, 93-513 Łódź

reprezentowane przez

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

..... wpisane do

..... REGON

NIP

z siedzibą w

reprezentowaną przez

zwanym dalej „Wykonawcą”,

zwanymi dalej łącznie „Stronami”.

Niniejsza umowa jest zawierana w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), zwanej dalej uPzp, numer sprawy

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych wraz z dostawą i montażem wyposażenia w ramach zadania pn.: "Utworzenie pokoju do realizacji badań klinicznych oraz strefy pacjenta w budynku Ośrodka Onkohematologii Wielospecjalistycznego Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi", zwanego dalej "Inwestycją" lub "Przedmiotem umowy".
2. Inwestycja jest współfinansowana ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności (KPO) – komponentu D "Efektywność, dostępność i jakość systemu ochrony zdrowia", Inwestycja D3.1.1 "Kompleksowy rozwój badań w zakresie nauk medycznych i nauk o zdrowiu". Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Przedmiotu umowy z uwzględnieniem wszystkich wymogów wynikających z zasad programowych KPO, w tym zasady DNSH (Do No Significant Harm).
3. Szczegółowy zakres robót budowlanych i instalacyjnych oraz dostaw i montażu wskazany został w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 2 do Umowy
4. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować na rzecz Zamawiającego Przedmiot umowy zgodnie z:
 - 1) Opiskiem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 2 do Umowy
 - 2) warunkami określonymi w niniejszej Umowie z zapisami SWZ
 - 3) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa i aktualnych norm w tym zakresie,
 - 4) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej.
5. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
6. Zamawiający informuje, że Inwestycję należy wykonać w wysokim standardzie wykończenia elementów zewnętrznych i wewnętrznych, z zastosowaniem materiałów i technologii trwałych, odpornych na uszkodzenia i zabrudzenia, sprawdzonych i ekonomicznych w eksploatacji. Standard wykończeniowy dotyczy stosowania dobrej

- jakości materiałów i wyposażenia oferowanych na rynku. Opisane powyżej wytyczne dotyczą jednocześnie sprzętu, urządzeń, mebli i innego wyposażenia dostarczanych w ramach Inwestycji.
7. W przypadku jakichkolwiek sprzeczności w zapisach zawartych w Umowie oraz dokumentach wymienionych poniżej, zaistniałe rozbieżności należy tłumaczyć zgodnie z celem niniejszej Umowy w sposób zapewniający prawidłową realizację Przedmiotu Umowy. W szczególności w przypadku zaistnienia jakichkolwiek wątpliwości lub sprzeczności w treści Umowy oraz dokumentów należy mieć na względzie, iż zamiarem Zamawiającego i celem niniejszej Umowy jest zapewnienie najlepszej jakości i funkcjonalności obiektów stanowiących Przedmiot Umowy oraz zgodności Przedmiotu Umowy z obowiązującymi przepisami. Strony zgodnie ustalają w myśl art. 65 k.c., że w przypadku ujawnienia rozbieżności lub sprzeczności w treści Umowy lub dokumentów określonych w ust. 4 dotyczących parametrów jakościowych materiałów, robót, urządzeń przyjmować się będzie jako wiążącą wyższą jakość wskazaną w tych dokumentach. Zamawiający informuje, że w razie zaistniałych wątpliwości czy rozbieżności w innym zakresie niż w zadaniu poprzednim, przy interpretacji i usuwaniu rozbieżności lub sprzeczności postanowień dokumentów należy je interpretować z zachowaniem następującej kolejności pierwszeństwa:
- 1) Umowa,
 - 2) Opis Przedmiotu Zamówienia,
 - 3) SWZ wraz z udzielonymi wyjaśnieniami i zmianami,
 - 4) Oferta Wykonawcy,
 - 5) Pozostałe załączniki do Umowy.
8. Prace wykonywane będą w obiekcie czynnego szpitala. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w sposób minimalizujący zakłócenia działalności leczniczej Zamawiającego, zgodnie z wymogami określonymi w § 11 niniejszej umowy.
9. Wszelkie użyte w dokumentach materiały powinny posiadać wymagane prawem atesty, certyfikaty i deklaracje właściwości użytkowych. Dobór materiałów wykończeniowych wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego przed ich wbudowaniem.
10. Wszystkie meble i elementy wyposażenia przeznaczone do pomieszczeń medycznych lub stref pacjenta muszą być wykonane z materiałów umożliwiających mycie i dezynfekcję, odpornych na środki dezynfekcyjne stosowane w podmiotach leczniczych, bez ostrych krawędzi, stabilnych, trwałych oraz zgodnych z wymaganiami BHP, p.poż. i higieniczno-sanitarnymi.
11. Jeżeli zakres zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej lub projektowo-wykonawczej, Wykonawca zobowiązany jest do jej opracowania na własny koszt, zgodnie z obowiązującymi przepisami, wymaganiami sanitarnymi, p.poż., BHP, dostępności oraz zasadami wiedzy technicznej, a także do uzyskania wymaganych uzgodnień i akceptacji Zamawiającego przed rozpoczęciem robót objętych daną dokumentacją.
12. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem Opisu Przedmiotu Zamówienia, warunkami realizacji robót w czynnym szpitalu oraz terminem maksymalnym wynikającym z warunków finansowania Inwestycji i uwzględnił powyższe okoliczności przy kalkulacji oferty oraz organizacji robót.

§ 2.

Termin realizacji

1. Termin zakończenia realizacji całości Przedmiotu Umowy ustala się do 5 tygodni licząc od daty podpisania Umowy, nie dłużej niż do 12.06.2026 r. Termin wskazany datą dzienną wynika z warunków finansowania Inwestycji i ma charakter terminu maksymalnego.
2. Za termin zakończenia Przedmiotu umowy uznaje się datę podpisania przez obie Strony Umowy Protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy potwierdzającego zakończenie realizacji robót i dostaw wraz ze złożeniem kompletnej dokumentacji powykonawczej.
3. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania harmonogramu rzeczowo-finansowego i przedłożenia go Zamawiającemu do zatwierdzenia w terminie 3 dni roboczych od daty zawarcia umowy. Zamawiający zatwierdza harmonogram lub zgłasza uwagi w terminie 2 dni roboczych. Harmonogram stanowi Załącznik nr 4 do umowy.
4. Zmiana terminów, o których mowa w ust. 1, jest dopuszczalna wyłącznie w przypadkach i na zasadach określonych w § 17 niniejszej umowy.

§ 3.

Wynagrodzenie

1. Za należytą realizację Przedmiotu Umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, w wysokości: brutto (słownie: złotych/100 PLN), w tym podatek VAT w wysokości

..... PLN (słownie: złotych/100) co stanowi kwotę netto w wysokości PLN (słownie: złotych/100 PLN)

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, ma charakter ryczałtowy w rozumieniu art. 632 § 1 Kodeksu cywilnego. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu, z wyłączeniem przypadków zmiany umowy opisanych w §17. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją umowy, w tym koszty materiałów, robocizny, sprzętu, podwykonawstwa, organizacji budowy, ubezpieczeń, sporządzenia dokumentacji powykonawczej, raportów DNSH oraz wszelkich innych świadczeń koniecznych do prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy.
3. Podstawą do wystawienia faktury jest Protokół odbioru końcowego robót podpisany przez obie Strony.
4. Płatności regulowane będą przez Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 60 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze.
5. Za datę płatności faktury uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. W przypadku, gdy wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, na którym ma nastąpić zapłata wynagrodzenia, nie widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu uzyskania wpisu tego rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w w/w wykazie. Okres do czasu uzyskania przez Wykonawcę wpisu rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w w/w wykazie nie jest traktowany jako opóźnienie w zapłacie i w takim przypadku nie będą naliczane odsetki za opóźnienie.
7. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia naliczonych kar umownych z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy oraz Zabezpieczenia należytego wykonania umowy na co Wykonawca wyraża zgodę.
8. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) zobowiązanym do naliczenia i odprowadzenia podatku.
9. Jeżeli faktura dostarczona Zamawiającemu przez Wykonawcę zawierać będzie jakiegokolwiek błędy pod względem rachunkowym, opisowym lub w zakresie podanych w niej danych, zostanie niezwłocznie przez Wykonawcę skorygowana, natomiast termin płatności faktury, będzie biegł na nowo od daty doręczenia Zamawiającemu faktury skorygowanej. Korekta faktur VAT powinna nastąpić w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia błędów przez Zamawiającego.
10. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji. Strony uwzględniły krótki czas realizacji Inwestycji (nie dłuższy niż 2 miesiące) i zgodnie przyjmują, że ryzyko ewentualnej zmiany cen materiałów lub robocizny w tym okresie w całości obciąża Wykonawcę i zostało przez niego uwzględnione przy kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego.
11. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment.
12. *Podzieloną płatność* tzw. *split payment* stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0%.
13. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w przesłanej przez niego fakturze pod warunkiem jego zgodności z danymi ujawnionymi w Białej Księdze podatków VAT. Data dostarczenia danej faktury do Zamawiającego nie może być wcześniejsza niż data wykonania zamówienia, którego ta faktura dotyczy.

§ 3 a.

Sposób przekazywania faktury wraz z załącznikami

1. Z dniem wejścia w życie wobec Wykonawcy obowiązku korzystania z Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania faktur ustrukturyzowanych, zgodnie z aktualnym schematem logicznym (e-Faktura). Za datę dostarczenia faktury, w tym przypadku przyjmuje się dzień przydzielenia fakturze numeru identyfikującego w systemie KSeF.
 - 1) Faktura ustrukturyzowana (KSeF), oprócz elementów wymaganych ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.), powinna zawierać w polu dedykowanym (np. „Numer Zamówienia” lub „Opis”) numer Umowy oraz numer zamówienia (jeśli dotyczy), pod rygorem uznania faktury za nieprawidłowo wystawioną.
 - 2) Z uwagi na brak możliwości przesyłania załączników wymaganych umową przez system KSeF, Wykonawca zobowiązany jest przekazać załączniki wymagane umową drogą elektroniczną, nie później niż w terminie 3

dni roboczych od dnia wystawienia faktury w systemie KSeF, na adres poczty elektronicznej Zamawiającego: AE:PL-46045-75938-SSJRH-26.

- 3) Brak skutecznego wystawienia faktury ustrukturyzowanej w systemie KSeF, wystawienie faktury wadliwej (merytorycznie lub formalnie) lub brak dostarczenia wymaganych umową załączników powoduje, że termin zapłaty, wskazany w umowie, nie biegnie do czasu otrzymania przez Zamawiającego faktury ustrukturyzowanej w systemie KSeF, faktury korygującej ustrukturyzowanej (tj. nadania jej numeru identyfikującego KSeF) lub załączników wymaganych umową.
 - 4) W przypadku awarii systemu KSeF (po stronie Ministerstwa Finansów lub Wykonawcy), Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury w trybie offline (wizualizacja faktury z kodem QR) i dostarczenia jej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego: AE:PL-46045-75938-SSJRH-26. Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia takiej faktury do systemu KSeF niezwłocznie po ustąpieniu awarii.
2. Do dnia wejścia w życie wobec Wykonawcy obowiązku korzystania z Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), Wykonawca ma możliwość wystawiania faktury w formie papierowej lub elektronicznej i dostarczania jej osobiście, za pośrednictwem usług pocztowych lub kurierskich, pocztą elektroniczną skrzynki oraz za pomocą platformy elektronicznego fakturowania (PEF).

Za datę dostarczenia faktury, w tym przypadku, przyjmuje się:

- o dzień dostarczenia wraz z załączonymi dokumentami;
- o dzień wpływu do kancelarii Zamawiającego;
- o dzień wpływu na skrzynkę poczty elektronicznej Zamawiającego: AE:PL-46045-75938-SSJRH-26;
- o dzień doręczenia za pomocą platformy elektronicznego fakturowania (PEF) dostępnej pod adresem:

<https://www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl/>

Numer PEPPOL: 7292345599 (numer PEPPOL to NIP Centrum).

- 1) Wykonawca zobowiązany jest umieścić na każdej fakturze, w widocznym miejscu numer Umowy oraz numer zamówienia (jeśli dotyczy), pod rygorem uznania faktury za nieprawidłowo wystawioną.
- 2) Zgodnie z zapisami w umowie w przypadku braku dostarczenia faktury, dostarczenie nieprawidłowej faktury lub niedostarczenie załączników wymaganych umową powoduje, że termin zapłaty nie biegnie do czasu skutecznego dostarczenia faktury (ewentualnie duplikatu), dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury (korekta) lub dostarczenia załączników wymaganych umową.

§ 4.

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) przekazania Wykonawcy terenu budowy w terminie uzgodnionym w harmonogramie rzeczowo-finansowym, nie później niż w dniu rozpoczęcia robót;
- 2) zapewnienia nadzoru inwestorskiego przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności;
- 3) udostępnienia Wykonawcy wszelkich dokumentów niezbędnych do realizacji Inwestycji;
- 4) przystępowania do odbioru końcowego w terminie 5 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego wraz z kompletnymi dokumentami;
- 5) terminowego regulowania należności na warunkach określonych w § 3;
- 6) zapewnienia Wykonawcy możliwości korzystania z mediów (energia elektryczna, woda) przy zastosowaniu podliczników zainstalowanych przez Wykonawcę na jego koszt; koszty zużytych mediów są wliczone w wynagrodzenie ryczałtowe;
- 7) wskazania osoby odpowiedzialnej za kontakty z Wykonawcą w sprawach bieżącej realizacji umowy.

§ 5.

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) wykonania Przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, Szczegółowym Opisem Zakresu Zamówienia (Załącznik nr 2), dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej oraz wymaganiami właściwych organów;
- 2) przed rozpoczęciem wykonania Przedmiotu umowy — wykonania inwentaryzacji stanu istniejącego, w tym weryfikacji założeń powierzchniowych, układu pomieszczeń, instalacji, elementów wyposażenia i warunków technicznych prowadzenia robót, oraz przekazania Zamawiającemu wyników tej inwentaryzacji w formie dokumentowej.

- 3) stosowania wyłącznie materiałów i urządzeń nowych, dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, posiadających wymagane aprobaty techniczne, certyfikaty, deklaracje właściwości użytkowych lub inne wymagane dokumenty; przedłożenia kart materiałowych celem uzyskania akceptacji Zamawiającego przed wbudowaniem;
 - 4) sporządzenia i przedłożenia Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BiOZ) przed przystąpieniem do robót;
 - 5) opracowania i wdrożenia harmonogramu rzeczowo-finansowego w trybie określonym w § 2 ust. 3;
 - 6) zapewnienia właściwego nadzoru technicznego nad robotami, w tym wyznaczenia kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności oraz dokonania wymaganych zgłoszeń;
 - 7) prowadzenia robót w sposób możliwie najmniej utrudniający funkcjonowanie Szpitala, zgodnie z wymogami § 11;
 - 8) zgłaszania Zamawiającemu – z 2-dniowym (dni robocze) wyprzedzeniem – wszelkich prac ingerujących w funkcjonowanie pozostałych stref Szpitala (przerwy w dostawie wody, energii elektrycznej, prace hałaśliwe itp.);
 - 9) zapewnienia na terenie budowy porządku i bezpieczeństwa, wygradzenia terenu robót, systematycznego wywozu i utylizacji odpadów budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - 10) ubezpieczenia budowy i odpowiedzialności cywilnej w związku z realizacją Przedmiotu umowy na sumę gwarancyjną nie niższą niż wartość wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, przez cały czas trwania robót; przedłożenia Zamawiającemu kopii polisy w dniu przekazania terenu budowy;
 - 11) sporządzania raportów w zakresie zasady DNSH (Do No Significant Harm), o których mowa w § 12 niniejszej umowy;
 - 12) sporządzenia i przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej (formaty: PDF, DOC, DWG), przed zgłoszeniem do odbioru końcowego;
 - 13) uczestniczenia w procedurach odbiorowych oraz usunięcia stwierdzonych usterek i wad w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego;
 - 14) po zakończeniu robót – przywrócenia terenu budowy i terenów przyległych do stanu co najmniej nie gorszego niż przed rozpoczęciem robót.
 - 15) zapewnienia, aby wykonane roboty, dostawy i wyposażenie, w szczególności WC dla pacjentów oraz elementy przeznaczone dla osób z niepełnosprawnościami lub osób ze szczególnymi potrzebami, spełniały wymagania wynikające z Opisu Przedmiotu Zamówienia, przepisów prawa, zasad dostępności, wymagań BHP, p.poż., sanitarno-higienicznych oraz aktualnych norm i wytycznych mających zastosowanie do obiektów podmiotów leczniczych.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania osób, którymi posługuje się przy wykonywaniu niniejszej umowy, w tym podwykonawców.

§ 6.

Podwykonawstwo

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy siłami własnymi oraz przy udziale podwykonawców zgodnie z ofertą złożoną w przetargu. Wykonawca powierzy podwykonawcom wykonanie następującej części zamówienia:
 - a. Siłami podwykonawców w zakresie:

~
2. Zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w zakresie wykonania prac projektowych lub robót budowlanych stanowiących Przedmiot Umowy, nie stanowi zmiany Umowy (nie jest wymagane sporządzenie aneksu do umowy), ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, na zasadach określonych poniżej.
3. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania starannego wyboru podwykonawców spośród podmiotów mających odpowiednie doświadczenie i kwalifikacje w zakresie realizacji inwestycji o podobnej skali. Podwykonawca oraz dalszy podwykonawca musi posiadać odpowiednie kwalifikacje i sprzęt, gwarantujące należyte, zgodne z umową, wykonanie umowy. Zatrudnienie podwykonawcy nie zwolni Wykonawcy z odpowiedzialności za zgodne z niniejszą Umową wykonanie Przedmiotu Umowy powierzonego podwykonawcy. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany sprawować stały nadzór nad realizacją Przedmiotu Umowy przez podwykonawców, dalszych podwykonawców ich przedstawicieli lub pracowników i ponosi taką odpowiedzialność za ich działania lub zaniechania jak za własne działania lub zaniechania.
4. W odniesieniu do prac projektowych lub robót budowlanych, dostaw oraz usług, które będą wykonywane na terenie Inwestycji podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przed

przystąpieniem do wykonania Przedmiotu Umowy, o ile są już znane, podać nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie prace projektowe, roboty budowlane, dostawy lub usługi. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, a także przekazać informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację prac projektowych, robót budowlanych, dostaw lub usług.

5. Wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru o zamierzonej dacie wprowadzenia na teren budowy każdego podwykonawcy oraz dalszego podwykonawcy.
6. Wykonawca na pisemne żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru ma obowiązek usunąć wskazanego przez Zamawiającego podwykonawcę z terenu budowy, jeżeli Zamawiający lub Inspektor nadzoru uzna, że dany podwykonawca narusza w sposób rażący swoje zobowiązania oraz przepisy, a w szczególności narusza przepisy BHP i ochrony środowiska.
7. Przedmiotem umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: prac projektowych, robót budowlanych, dostaw lub usług, których przedmiotem są roboty budowlane, a które ściśle odpowiadają częściom zamówienia określonego Umową, zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
8. W projekcie umowy o podwykonawstwo między Wykonawcą a podwykonawcą lub podwykonawcą a dalszym podwykonawcą:
 - a) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
 - b) Wykonawca powinien zapewnić, aby suma wynagrodzeń określona w umowach z podwykonawcami nie przekraczała wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu niniejszej Umowy,
 - c) nie mogą być zawarte postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowienia dotyczące warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej Umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą,
 - d) Zamawiający nie wyraża zgody na umieszczenie w zapisach umowy zawieranej z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą *możliwości tworzenia kaucji gwarancyjnej poprzez bezpośrednie potrącanie jej z wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.*
 - e) Wykonawca w każdej umowie o podwykonawstwo obowiązany jest zawrzeć stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o prace osób wykonujących Przedmiot Umowy oraz zapisów umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzanie kontroli wykonywania tego zobowiązania oraz zapisy umożliwiające Zamawiającemu przeprowadzanie kontroli wykonywania tego zobowiązania na zasadach określonych w § 21 Umowy.
9. W przypadku umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane stosuje się następującą procedurę:
 - 1) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedstawi Zamawiającemu:
 - a) projekt umowy o podwykonawstwo ze wskazaniem kwoty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wraz z zestawieniem ilości robót i ich wyceną oraz ze wskazaniem dokumentacji dotyczącej wykonania robót wraz ze wskazaniem pozycji z Harmonogramu,
 - b) zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy - w przypadku, gdy o taką zgodę występuje podwykonawca lub dalszy podwykonawca,
 - c) przedkładany projekt umowy o podwykonawstwo będzie przewidywał możliwość zatrudnienia dalszego podwykonawcy wykonującego roboty budowlane jedynie za zgodą Wykonawcy oraz Zamawiającego,
 - 2) W terminie 14 dni od dnia przedłożenia kompletu dokumentów, o których mowa w pkt 1) Zamawiający w formie pisemnej pod rygorem nieważności:
 - a) udzieli Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zgody na zawarcie umowy lub
 - b) wniesie zastrzeżenie do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo. W tym przypadku Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca ponownie przedstawi projekt umowy o podwykonawstwo w powyższym trybie, jeśli wprowadzi odpowiednie zmiany do projektu lub też zastosuje się do innych zaleceń Zamawiającego zawartych w treści zastrzeżeń,
 - 3) Brak zgłoszenia w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w ww. terminie uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego,
 - 4) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia

lub w przypadku, gdy umowa była zawarta wcześniej w terminie 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy o podwykonawstwo,

- 5) Zamawiający w terminie do 14 dni od dnia otrzymania kopii zawartej umowy o podwykonawstwo może zgłosić w formie pisemnej sprzeciw w stosunku do tej umowy. W tym przypadku Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca ponownie przedstawi umowę o podwykonawstwo w powyższym trybie, jeśli wprowadzi odpowiednie zmiany do umowy lub też zastosuje się do innych zaleceń Zamawiającego zawartych w treści sprzeciwu,
- 6) Nie zgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w powyższym terminie uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

10. W przypadku umów o podwykonawstwo w zakresie robót budowlanych, których przedmiotem są dostawy lub usługi stosuje się następującą procedurę:

- 1) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia lub jeżeli umowa była wcześniej zawarta w terminie 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy,
- 2) W przypadku, gdy termin zapłaty jest dłuższy niż wskazany w ust. 8 lit. a., Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do wprowadzenia zmian,
- 3) Postanowienie powyższe dotyczy tylko umów o podwykonawstwo o wartości większej lub równej kwocie wynoszącej 0,5% wartości niniejszej Umowy lub o wartości większej niż 50 000 zł brutto,
- 4) W przypadku określenia wynagrodzenia w walucie innej niż złoty polski wartość umowy o podwykonawstwo ustala się biorąc pod uwagę średni kurs danej waluty opublikowany przez NBP w dniu zawarcia tej umowy. Jeśli w dniu zawarcia umowy NBP nie publikuje tabeli kursów średnich, należy przyjąć kurs z tabeli kursów średnich opublikowany w dniu najbliższym po dniu zawarcia umowy,
- 5) W przypadku zawarcia kilku umów o podwykonawstwo z tym samym podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą ust. 10 pkt. 1) stosuje się, jeżeli suma wartości tych umów spełni wymogi określone w ust. 10 pkt 3) Umowy,

11. Procedury określone w ust. 9 i ust. 10 mają odpowiednie zastosowanie do wszelkich zmian, uzupełnień oraz aneksów do umów zawieranych z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami.

12. W umowach o podwykonawstwo Wykonawca powinien zapewnić, aby suma wynagrodzeń ustalona w nich za zakres robót budowlanych, dostaw czy usług wykonanych w podwykonawstwie, nie przekroczyła wynagrodzenia przypadającego na ten zakres robót budowlanych, dostaw i usług wynikających z oferty Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszej Umowy. Zamawiający odpowiada solidarnie z Wykonawcą za zapłatą wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu wykonanych przez niego robót budowlanych, których szczegółowy przedmiot został zgłoszony Zamawiającemu przez Wykonawcę lub podwykonawcę przed przystąpieniem do wykonywania tych robót, chyba że w ciągu 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu zgłoszenia Zamawiający złożył podwykonawcy i Wykonawcy sprzeciw wobec wykonywania tych robót przez podwykonawcę. Zgłoszenie, o którym mowa powyżej, nie jest wymagane, jeżeli Zamawiający i Wykonawca określili w Umowie, zawartej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, szczegółowy przedmiot robót budowlanych wykonywanych przez oznaczonego podwykonawcę. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za zapłatę podwykonawcy wynagrodzenia w wysokości ustalonej w umowie między podwykonawcą a Wykonawcą, chyba że ta wysokość przekracza wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika odpowiednio ze zgłoszenia albo z umowy, o których mowa powyżej. W takim przypadku odpowiedzialność Zamawiającego za zapłatę podwykonawcy wynagrodzenia jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika odpowiednio ze zgłoszenia albo z umowy, o których mowa powyżej. Wartości poszczególnych robót, stanowiących Przedmiot Umowy zostały określone ofercie Wykonawcy stanowiącej Załącznik nr 3 do niniejszej Umowy.

13. Wykonawca lub podwykonawca może wprowadzić na teren budowy podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę robót budowlanych tylko po zaakceptowaniu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane przez Zamawiającego, a w przypadku wprowadzenia dalszego podwykonawcy po uzyskaniu zgody Zamawiającego oraz Wykonawcy, a w przypadku dostaw i usług po przedłożeniu poświadczonej za zgodność kopii umowy Zamawiającemu zgodnie z ust. 10 niniejszego paragrafu. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie na teren budowy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy bez jego zgody.

14. W razie wytoczenia powództwa przez któregośkolwiek z podwykonawców lub dalszych podwykonawców przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, weźmie na swój koszt udział w postępowaniu w zakresie niezbędnym do ochrony Zamawiającego przed odpowiedzialnością, wobec tego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. Zamawiający zobowiązuje się do każdorazowego, niezwłocznego powiadomienia Wykonawcy, o

wytoczeniu powództwa przez jakiegokolwiek podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę oraz do przekazywania Wykonawcy kopii pozwu i dalszych pism, oraz do złożenia wniosku o wezwanie Wykonawcy do wzięcia udziału w takim postępowaniu. Zamawiający, który zgłosił żądanie, o którym mowa powyżej, zobowiązuje się nie uznawać takiego powództwa ani nie zawierać ugody z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody na takie czynności ze strony Wykonawcy, jak i wykorzystać dostępne prawnie środki procesowe w celu obrony, w szczególności tak by nie doprowadzić do wydania wyroku zaocznego lub uprawomocnienia się nakazu zapłaty na skutek niepodjęcia obrony. Zamawiający, po zgłoszeniu żądania, o którym mowa powyżej, nie będzie w ramach postępowania kwestionować zarzutów zgłaszanych przez Wykonawcę pod rygorem utraty roszczeń regresowych Zamawiającego wobec Wykonawcy. Zamawiający, będzie dokonywał czynności procesowych zgodnie ze wskazaniem Wykonawcy mającymi na celu obronę przed roszczeniami podwykonawców lub dalszych podwykonawców. Ponadto Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich sporach z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami oraz o innych okolicznościach, z którymi w ocenie Wykonawcy wiązać się może wystąpienie przez nich z roszczeniami przeciwko Zamawiającemu, w terminie 14 dni od dnia ich wystąpienia.

15. Jeśli zostanie wydany tytuł egzekucyjny przeciwko Zamawiającemu, pomimo dochowania przez Zamawiającego powyższych postanowień, zasądzący zapłatę od Zamawiającego na rzecz podwykonawcy na podstawie art. 647¹ § 5 Kodeksu Cywilnego lub przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, w oparciu o okoliczność niezapłacenia należności na rzecz tego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy przez Wykonawcę, Zamawiający, zaspokoiwszy należności zasądzone od niego tytułem egzekucyjnym, będzie uprawniony w pierwszej kolejności skorzystać z Zabezpieczenia należytego wykonania umowy w zakresie równym takim zaspokojonym przez Zamawiającego należnościom, a w przypadku gdy Zabezpieczenie nie pokryje całości jego zabezpieczenia przysługuje mu prawo żądania pokrycia pozostałej części przez Wykonawcę.
16. Wykonawca, podwykonawca oraz dalszy podwykonawca zapewni rozwiązanie umowy z danym podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą na żądanie Zamawiającego, jeśli w ocenie Zamawiającego czynności lub zaniechania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy będą powodowały nienależyte wykonanie niniejszej Umowy przez Wykonawcę.
17. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w **Rozdziale SWZ**, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, na moment dokonywania zmiany.
18. Podwykonawca, o którym mowa w ust. 17 wraz z projektem umowy o podwykonawstwo przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp oraz dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy na zasadach określonych w **Rozdziale SWZ**.
19. W przypadku gdy Wykonawca wstępuje w obowiązki podwykonawcy, o którym mowa w ust. 17 przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy, z którego potencjału skorzystał Wykonawca, zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest niezwłocznie zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
20. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych tj. zmiana nazwy, imion i nazwisk oraz danych kontaktowych podwykonawców i osób do kontaktów z nimi zaangażowanych w realizację umów o podwykonawstwo.
21. W przypadku realizacji umowy przez Wykonawców wspólnie realizujących umowę, umowy o podwykonawstwo, zawierane będą w imieniu i na rzecz wszystkich podmiotów wspólnie realizujących umowę.

§ 7.

Odbiory

1. Strony przewidują następujące rodzaje odbiorów:
 - 1) odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu – przeprowadzany przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w terminie 2 dni roboczych od zgłoszenia przez Wykonawcę; Zakrycie robót może nastąpić wyłącznie po ich odbiorze przez Inspektora Nadzoru albo po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego. W przypadku zakrycia robót bez wymaganego odbioru lub zgody Zamawiającego Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, zobowiązany jest do ich odkrycia, umożliwienia kontroli oraz ponownego wykonania zakrycia na własny koszt
 - 2) odbiór końcowy – przeprowadzany po zakończeniu całości robót i dostaw stanowiących Przedmiot umowy, po złożeniu przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji powykonawczej oraz raportów DNSH.

2. Zgłoszenie gotowości do odbioru końcowego Wykonawca dokonuje w formie pisemnej. Do zgłoszenia Wykonawca dołącza wykaz dokumentów przekazywanych Zamawiającemu, w tym dokumentację powykonawczą, protokoły badań i sprawdzeń instalacji, certyfikaty i atesty wbudowanych materiałów oraz końcowy raport DNSH. Zamawiający przystępuje do odbioru końcowego w terminie 2 dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości do odbioru i przekazania kompletnej dokumentacji. Odbiór końcowy powinien zostać zakończony w terminie 2 dni roboczych od daty jego rozpoczęcia, o ile zakres stwierdzonych wad lub konieczność weryfikacji dokumentacji nie uzasadniają wyznaczenia dłuższego terminu.
3. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który podpisują obie Strony. Jeżeli w toku czynności odbioru stwierdzone zostaną wady, Zamawiający może:
 - 1) odmówić dokonania odbioru do czasu usunięcia wad istotnych, wyznaczając Wykonawcy termin ich usunięcia;
 - 2) dokonać odbioru z wymogiem usunięcia przez Wykonawcę wad nieistotnych w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Za datę odbioru końcowego przyjmuje się datę podpisania Protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego.

§ 8.

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany Przedmiot umowy na okres:
 - 1) roboty budowlane i instalacyjne - 60 miesięcy od daty podpisania Protokołu odbioru końcowego
 - 2) dostawa wyposażenia meblowego - miesięcy (nie mniej niż 36 miesięcy) od daty podpisania Protokołu odbioru końcowego
2. Niniejsza Umowa jest dokumentem gwarancyjnym w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. W przypadku udzielenia gwarancji przez podmioty trzecie Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne oraz dokonać cesji praw z gwarancji i rękojmi za wady fizyczne na rzecz Zamawiającego, jeśli będzie to konieczne.
3. Strony ustalają następujący tryb usuwania wad ujawnionych **w okresie gwarancji**:
 - 1) Zamawiający zobowiązuje się powiadomić Wykonawcę pisemnie lub drogą mailową o stwierdzonej wadzie w terminie 7 dni od dnia jej wykrycia,
 - 2) w okresie objętym gwarancją Wykonawca zobowiązany jest do usuwania na swój koszt i we własnym zakresie stwierdzonych wad, niezwłocznie nie później jednak niż w ciągu 14 dni od daty otrzymania zawiadomienia, o którym mowa powyżej, z tym, że Strony mogą ustalić inny, technicznie i technologicznie uzasadniony termin nie dłuższy jednak niż 30 dni od daty otrzymania zawiadomienia,
 - 3) po bezskutecznym upływie terminu określonego w ust. 3 pkt. b Zamawiający usunie wady we własnym zakresie, a kosztami z tego tytułu obciąży Wykonawcę lub na zasadach ogólnych zleci usunięcie wad osobie trzeciej (innemu Wykonawcy), a kosztami z tego tytułu obciąży Wykonawcę,
 - 4) Wykonawca w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień, o których mowa w ust. 3 pkt c zobowiązany będzie do zwrotu Zamawiającemu wszystkich poniesionych przez niego kosztów w terminie 7 dni od otrzymania pisemnego wezwania,
 - 5) jeżeli usunięcie wady wymagać będzie wykonania Dokumentacji Projektowej Wykonawca jest zobowiązany wykonać projekt we własnym zakresie i na własny koszt.
4. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji, Zamawiającemu przysługują również uprawnienia z tytułu rękojmi. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady fizyczne i prawne Przedmiotu Umowy na okres równy okresowi gwarancji jakości, jednak nie krótszy niż 60 miesięcy dla robót budowlanych i instalacyjnych oraz nie krótszy niż 36 miesięcy dla wyposażenia, chyba że z przepisów prawa, dokumentu gwarancyjnego producenta lub oferty Wykonawcy wynika okres dłuższy. Wybór reżimu ochrony należy do Zamawiającego. Terminy okresu gwarancji i rękojmi bieżą równolegle. Udzielona przez Wykonawcę rękojmia i gwarancja nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
5. W przypadku stwierdzenia w **okresie rękojmi za wady**, Zamawiający, poza uprawnieniami przysługującymi na podstawie przepisów prawa może wyznaczyć Wykonawcy termin na usunięcie wad, który nie będzie krótszy niż 14 dni, z zastrzeżeniem, że Zamawiający:
 - 1) po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu naprawy nie przyjmie lub,
 - 2) będzie uprawniony do zastępczego powierzenia usunięcia stwierdzonych wad (wykonanie zastępcze) podmiotowi trzeciemu bez zgody sądu w przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad istotnych w terminie i dokonania stosownego potrącenia z Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o kwotę odpowiadającą kosztom takiego zastępczego usunięcia wad, na co Wykonawca wyraża zgodę. W przypadku,

gdy kwota Zabezpieczenia należytego wykonania umowy okaże się niewystarczająca Wykonawca jest zobowiązany do pokrycia powstałej różnicy lub,

- 3) będzie uprawniony do dokonania stosownego potrącania odpowiednich kwot z Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli stwierdzone przez Zamawiającego wady nieistotne są nieusuwalne albo gdy Wykonawca nie usunie w terminie wad nieistotnych.
6. Wykonawca w okresie udzielonej gwarancji nie może odmówić usunięcia wad w zakresie robót i urządzeń wbudowanych, wykonanych na podstawie niniejszej Umowy bez względu na wysokość kosztów z tym związanych.
7. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę robót i urządzeń wbudowanych przed upływem tego okresu.
8. W odniesieniu do wadliwego elementu Przedmiotu Umowy, w zamian którego Wykonawca dostarczył Zamawiającemu element wolny od wad lub, w którym dokonał napraw, okres gwarancji przedłuża się o okres równy okresowi, w którym z powodu wady nie mógł korzystać z takiego elementu.
9. Strony dopuszczają możliwość pokrycia kosztów usunięcia wad przez Zamawiającego z Zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 9

Odbiór po upływie Okresu Rękojmi i Gwarancji

1. Niezależnie od uprawnienia Zamawiającego do bieżącego zgłaszania wad w okresie obowiązywania rękojmi i gwarancji, o którym mowa w § 8, Strony przeprowadzą czynności związane z odbiorem po upływie tych okresów nie później niż na 30 dni przed dniem wygaśnięcia Okresu Rękojmi i Gwarancji.
2. Dla celów Odbioru po Upływie Okresu Rękojmi i Gwarancji Zamawiający opracuje wykaz stwierdzonych wad i usterek i niezwłocznie powiadomi Wykonawcę o dacie rozpoczęcia czynności związanych z Odbiorem po upływie Okresu Rękojmi i Gwarancji.
3. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad i naprawienia usterek stwierdzonych w wykazie wad po upływie okresu Rękojmi i Gwarancji w terminie 14 dni od daty sporządzenia przedmiotowego wykazu, a w przypadku gdy z przyczyn technicznych nie jest możliwe zachowanie powyższego terminu Strony uzgodnią inny termin ich usunięcia. Po ostatecznym usunięciu i naprawie wszystkich wad i usterek stwierdzonych w tym wykazie Strony podpiszą Protokół odbioru po upływie okresu rękojmi i gwarancji.

§ 10.

Kary umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w trakcie okresu rękojmi i gwarancji – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 3) za zwłokę w przedłożeniu harmonogramu rzeczowo-finansowego, o którym mowa w § 2 ust. 3 – w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki;
 - 4) za nieprzedłożenie Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo lub poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo albo kopii jej zmiany, zgodnie z § 6 – w wysokości 1 000 zł za każdy dzień zwłoki;
 - 5) za nieterminowe zapłacenie wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki;
 - 6) za odstąpienie od umowy w całości lub części lub rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto;
 - 7) za każdy przypadek naruszenia obowiązków w zakresie raportowania DNSH, o którym mowa w § 12 – w wysokości 1 000 zł za każdy stwierdzony przypadek.
 - 8) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,05 % wartości wynagrodzenia brutto wskazanego w umowie z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą, za każdy dzień zwłoki w przedłożeniu umowy z prawidłowymi zapisami w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia liczonym od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na przedstawienie umowy o podwykonawstwo z prawidłowo określonym terminem zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy;

- 9) w przypadku niedostarczenia Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w §21 ust. 3 pkt. a) – d) niniejszej Umowy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego -w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po terminie wyznaczonym przez Zamawiającego na złożenie stosownych dokumentów;
 - 10) za każdy stwierdzony przypadek nie zatrudniania na umowę o pracę przy realizacji zamówienia na umowę o pracę osób wykonujących czynności wskazane w §21 ust. 1 niniejszej Umowy, w wysokości 1000 złotych za każdy przypadek;
 - 11) za każdy przypadek wprowadzenia na teren budowy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy bez wymaganej zgody Zamawiającego lub bez dopełnienia procedury określonej w § 6 Umowy – w wysokości 0,04% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy.
 - 12) za każdy przypadek naruszenia obowiązków organizacyjnych określonych w § 11 Umowy, w szczególności prowadzenia prac bez wymaganej zgody Zamawiającego, niezabezpieczenia terenu robót, pozostawienia odpadów lub materiałów w ciągach komunikacyjnych, naruszenia zasad BHP, p.poż. lub zasad funkcjonowania czynnego szpitala – w wysokości 1 000 zł za każdy stwierdzony przypadek.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, z wyłączeniem przypadku, o którym mowa w art. 456 uPzp.
 4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy na podstawie niniejszej Umowy, nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których Wykonawca może dochodzić od Zamawiającego, nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy. Zamawiający może potrącić kary umowne z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
 5. Strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego, jeżeli szkoda przekracza wartość kar umownych.

§ 11.

Organizacja robót w czynnym szpitalu

1. Inwestycja jest realizowana w budynku czynnego szpitala, w związku z czym Wykonawca jest zobowiązany do spełnienia następujących wymagań organizacyjnych:
 - 1) wygrodzenia i zabezpieczenia terenu robót przed dostępem osób nieupoważnionych, w szczególności pacjentów, z zastosowaniem trwałych, estetycznych przegród i oznakowania;
 - 2) zgłaszania z 2-dniowym (roboczym) wyprzedzeniem wszelkich prac ingerujących w funkcjonowanie innych stref Szpitala (w tym przerwy w dostawie mediów, hałas, wibracje, zapylenie), osobie wyznaczonej przez Zamawiającego;
 - 3) hałaśliwych prac wyłącznie w godzinach uprzednio uzgodnionych z Zamawiającym;
 - 4) natychmiastowego usunięcia materiałów, odpadów lub gruzu z korytarzy szpitalnych po zakończeniu *każdego dnia roboczego*;
 - 5) stosowania odzieży ochronnej przez pracowników przebywających na terenie budowy;
 - 6) uzgodnienia z Zamawiającym miejsca składowania materiałów budowlanych;
 - 7) korzystania z wjazdu i wyjazdu na teren budowy wyłącznie przez wjazd wskazany przez Zamawiającego.
 - 8) przygotowania, utrzymania i likwidacji zaplecza budowy oraz zaplecza socjalnego dla pracowników, w zakresie niezbędnym do realizacji robót i zgodnym z wymaganiami Zamawiającego;
 - 9) zabezpieczenia istniejącej zieleni, elementów zagospodarowania terenu, ciągów komunikacyjnych, wyposażenia i mienia Zamawiającego przed uszkodzeniem, a w razie ich uszkodzenia — do przywrócenia ich do stanu poprzedniego albo pokrycia kosztów naprawy na własny koszt.
2. Wykonawca odpowiada za naprawę wszelkich uszkodzeń powstałych w wyniku prowadzenia robót w obiekcie Szpitala lub na terenie przyległym, niezwłocznie i na własny koszt.
3. Strony oświadczają, że w toku realizacji Przedmiotu Umowy dołożą wszelkich starań, aby wszelkie podejmowane przez nie, jak również przez podwykonawców oraz innych wykonawców czynności pozostawały w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, jak również zapewnienia ich przestrzegania przez podwykonawców.
4. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w sposób zapewniający ciągłość funkcjonowania działalności leczniczej Zamawiającego oraz bezpieczeństwo pacjentów, personelu i osób trzecich.
5. Wykonawca nie może prowadzić prac powodujących przerwy w dostawie mediów, nadmierny hałas, zapylenie, wibracje lub ograniczenie dostępności ciągów komunikacyjnych bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

6. Zamawiający jest uprawniony do czasowego wstrzymania prac, jeżeli sposób ich prowadzenia zagraża bezpieczeństwu pacjentów, personelu, mieniu Zamawiającego lub ciągłości działalności leczniczej. Wstrzymanie prac z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy nie stanowi podstawy do przedłużenia terminu realizacji Umowy ani zwiększenia wynagrodzenia.
7. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy, w szczególności obowiązków porządkowych, zabezpieczeniowych, BHP, p.poż., usunięcia odpadów, zabezpieczenia ciągów komunikacyjnych, usunięcia wad lub usterek, Zamawiający może, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy, wykonać te czynności samodzielnie albo powierzyć je osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W przypadkach nagłych, związanych z bezpieczeństwem pacjentów, personelu, osób trzecich, mienia Zamawiającego lub ciągłością działalności leczniczej, Zamawiający może skorzystać z wykonania zastępczego bez uprzedniego wezwania.

§ 12.

Wymagania w zakresie zasady DNSH

1. Inwestycja jest współfinansowana ze środków KPO i podlega wymogom zasady "Do No Significant Harm" (DNSH – nie wyrządza poważnych szkód), zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2021/241 z dnia 12 lutego 2021 r. oraz Rozporządzeniem delegowanym Komisji (UE) 2021/2139.
2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Inwestycji z zachowaniem zasady DNSH w odniesieniu do wszystkich sześciu celów środowiskowych:
 - 1) łagodzenie zmian klimatu;
 - 2) adaptacja do zmian klimatu;
 - 3) zrównoważone wykorzystywanie i ochrona zasobów wodnych i morskich;
 - 4) gospodarka o obiegu zamkniętym, w tym zapobieganie powstawaniu odpadów i recykling;
 - 5) zapobieganie zanieczyszczeniom powietrza, wody lub gleby i jego kontrola;
 - 6) ochrona i odbudowa bioróżnorodności i ekosystemów.
3. W ramach realizacji zasady DNSH Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i przedłożenia Zamawiającemu:
 - 1) audytu początkowego (przebudowy, remontu, rozbiórki) – przed rozpoczęciem robót;
 - 2) świadectwa charakterystyki energetycznej ex-ante – przed rozpoczęciem robót;
 - 3) analizy wpływu oraz skutecznych działań zapobiegawczych, odrębnie dla każdego z sześciu celów środowiskowych, wraz z wzorem raportu;
 - 4) raportów okresowych opisujących stopień spełnienia zasady DNSH wraz z dokumentami potwierdzającymi – za każdy pełny kwartał realizacji Inwestycji, jeżeli okres realizacji Umowy przekroczy jeden kwartał
 - 5) świadectwa charakterystyki energetycznej ex-post – po zakończeniu robót;
 - 6) audytu końcowego – po zakończeniu robót;
 - 7) raportu końcowego inwestycji – przed zgłoszeniem odbioru końcowego.
4. W ramach dokumentów potwierdzających spełnienie zasady DNSH Wykonawca przedkłada Zamawiającemu: karty materiałowe, aprobaty techniczne, certyfikaty, karty przekazania odpadów, karty ewidencji odpadów oraz dokumenty potwierdzające, że co najmniej 70% masy odpadów z budowy (z wyłączeniem odpadów niebezpiecznych) zostanie ponownie zagospodarowane (w tym przygotowane do ponownego użycia, poddane recyklingowi lub odzysku innego rodzaju materiałów).
5. Niespełnienie wymagań zasady DNSH lub opóźnienie w przedłożeniu wymaganych dokumentów uprawnia Zamawiającego do naliczenia kar umownych, o których mowa w § 10 ust. 2 pkt 7 oraz do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli naruszenie spowoduje szkodę po stronie Zamawiającego, w szczególności korektę finansową, obowiązek zwrotu środków, odmowę refundacji wydatku albo inne negatywne skutki finansowe związane z KPO.

§ 13.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Tytułem należytego wykonania umowy ustala się zabezpieczenie w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust.1 Umowy, tj. kwotę zł.
2. Wykonawca wniósł w dniu r., ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia, w formie
3. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy w następujących terminach:

- a) 70% kwoty zabezpieczenia (tj. zł) – w terminie 30 dni od dnia wykonania Przedmiotu Umowy i uznania go przez Zamawiającego za należyście wykonany, tj. od dnia podpisania Protokołu odbioru końcowego albo od dnia potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze;
 - b) 30% kwoty zabezpieczenia (tj. zł) – nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi i gwarancji.
4. Zmiana formy zabezpieczenia dokonana będzie w formie aneksu do niniejszej umowy po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego na taką zmianę.

§ 14.

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązuje się, na własny koszt i przez cały czas trwania robót, do zawarcia i utrzymywania w mocy następujących umów ubezpieczenia:
- 1) ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, na sumę gwarancyjną nie niższą niż wartość wynagrodzenia brutto;
 - 2) ubezpieczenia budowy (CAR/EAR) obejmującego co najmniej: roboty budowlane i montażowe, mienie Zamawiającego oraz odpowiedzialność cywilną za szkody w mieniu i na osobie osób trzecich.
2. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopie polis potwierdzających zawarcie ubezpieczeń, o których mowa w ust. 1, najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy. Brak ubezpieczenia uprawnia Zamawiającego do wstrzymania robót lub zawarcia ubezpieczenia na koszt Wykonawcy.

§ 15.

Nadzór nad realizacją umowy

1. Ze strony Zamawiającego nadzór nad realizacją umowy sprawuje Inspektor Nadzoru Inwestorskiego:, tel.:, e-mail:
2. Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za realizację umowy jest Kierownik Budowy:, tel.:, e-mail:, posiadający uprawnienia budowlane nr
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1–2 wymaga pisemnego powiadomienia drugiej Strony. Zmiana Kierownika Budowy przez Wykonawcę wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, a nowo wskazana osoba musi spełniać co najmniej takie same wymagania jak określone w dokumentacji postępowania.
4. Kierownik budowy zobowiązany jest do codziennej kontroli terenu budowy w zakresie zgodności z Planem organizacji terenu budowy i zabezpieczenia stref robót pod względem BHP oraz do usuwania na bieżąco wszelkich niezgodności w tym zakresie.
5. Na czas nieobecności Kierownika budowy, Wykonawca wyznaczy imiennie uprawnionego zastępcę posiadającego wymagane w SWZ doświadczenie dla Kierownika Budowy o czym poinformuje Zamawiającego pisemnie.
6. Ze strony Zamawiającego zostanie powołany min. inspektor nadzoru inwestorskiego w branży budowlanej
7. *Zamawiający lub podmioty przez niego upoważnione, w tym w szczególności Inspektor nadzoru, mają prawo dokonywać bieżącej kontroli robót wykonywanych przez Wykonawcę. Zamawiający dołoży starań, by bieżąca kontrola robót nie zakłócała normalnego toku wykonywania robót. Aż do chwili dokonania końcowego odbioru Przedmiotu Umowy Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy usunięcia wszelkich dostrzeżonych wad, niezależnie od wcześniej wykonanych testów, kontroli lub dokonania zapłaty faktury częściowej obejmującej dane elementy robót.*
8. Inspektor nadzoru będzie uprawniony w szczególności do:
- 1) wydawania wiążących poleceń Wykonawcy w zakresie posiadanych przez niego uprawnień,
 - 2) reprezentowania Zamawiającego na terenie budowy i wykonywanie bieżącej kontroli zgodności robót z obowiązującymi przepisami, jak również z zasadami wiedzy technicznej,
 - 3) kontroli jakości robót, a szczególnie kontroli prawidłowego stosowania materiałów,
 - 4) uczestniczenia w testach, badaniach kontrolnych i odbiorze technicznym systemów technicznych i wyposażenia,
 - 5) potwierdzania faktycznie wykonanych robót i potwierdzania usunięcia wad,
 - 6) odbioru robót przed ich zakryciem lub robót zanikających
 - 7) wykonywania wszelkich innych obowiązków i uprawnień wynikających z niniejszej Umowy oraz z obowiązujących przepisów prawa, w szczególności z przepisów Prawa Budowlanego.
9. Wszystkie elementy robót, które wykonał Wykonawca, a które następnie ulegają zakryciu lub zastąpieniu przez inne elementy (roboty zanikające), zostaną zgłoszone przez Wykonawcę Inspektorowi nadzoru na co najmniej 2 dni robocze przed planowanym ich wykonaniem, który skontroluje zgłaszane roboty.

10. Inspektor nadzoru w wypadku braku zastrzeżeń zezwoli na wykonywanie dalszych robót. W wypadku zauważonych wad Inspektor nadzoru określi zakres usunięcia wad, a po ich usunięciu Wykonawca zgłosi dany element robót do ponownej kontroli.

§ 16

Cesja wierzytelności

1. Wykonawca nie może w jakikolwiek sposób, pod rygorem nieważności takiej czynności, przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy, w szczególności w drodze cesji, poręczenia lub factoringu, na osobę trzecią bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego oraz bez spełnienia warunków wynikających z przepisów powszechnie obowiązującego prawa. Każda czynność mająca na celu zmianę wierzyciela Zamawiającego może nastąpić dopiero po uprzednim wyrażeniu zgody przez podmiot tworzący, zgodnie z art. 54 ust. 5 ustawy o działalności leczniczej z dnia 15 kwietnia 2011 r.
2. Każda ze stron zobowiązana jest:
 - a) powiadomić niezwłocznie drugą stronę o zmianach organizacyjno – prawnych, które miały miejsce w okresie związania umową, jeśli mają wpływ na realizację umowy lub sposób wystawiania dokumentów rozliczeniowych,
 - b) złożyć komplet dokumentów wskazujących następcę prawnego.
3. Wykonawca ma obowiązek poinformować Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mających wpływ na jego sytuację finansową, utratę płynności finansowej, tj. wszczętych w toku realizacji Umowy postępowań egzekucyjnych, zgłoszonych roszczeniach na drodze postępowania sądowego, a także innych które mogą mieć jakikolwiek wpływ na realizację niniejszej Umowy, utrudnień związanych z jej realizacją lub opóźnień w zapłacie na rzecz podwykonawców, dalszych podwykonawców, dostawców, usługobiorców lub wszelkich innych osób mających związek z wykonywaniem niniejszej Umowy w terminie 14 dni od daty zaistnienia opisanych zdarzeń. W przypadku niedopełnienia powyższego obowiązku Zamawiający może w terminie 30 dni liczonych od upływu terminu wskazanego w zdaniu pierwszym odstąpić od Umowy.

§ 17.

Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, chyba że Umowa wyraźnie stanowi inaczej, i są dopuszczalne wyłącznie w przypadkach przewidzianych w ustawie Pzp, w szczególności w art. 455 ustawy Pzp, oraz w przypadkach przewidzianych w niniejszym paragrafie, zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu realizacji Przedmiotu Umowy w następujących przypadkach:
 - a) konieczności wykonania robót dodatkowych lub robót zamiennych, jeżeli ich wykonanie wpływa na termin realizacji Przedmiotu Umowy;
 - b) wystąpienia siły wyższej, rozumianej jako zdarzenie zewnętrzne, niezależne od Stron, niemożliwe do przewidzenia przy zachowaniu należytej staranności oraz niemożliwe do zapobieżenia, w szczególności klęski żywiołowe, pożar, powódź, epidemia, działania wojenne, akty terrorystyczne lub inne zdarzenia o podobnym charakterze, jeżeli zdarzenie to ma rzeczywisty wpływ na możliwość wykonania Umowy w terminie;
 - c) wstrzymania robót lub przerw w ich realizacji z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego;
 - d) konieczności uzyskania dodatkowych decyzji, opinii, uzgodnień, pozwoleń lub zgód, jeżeli konieczność ich uzyskania nie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i wpływa na termin wykonania Umowy;
 - e) wystąpienia okoliczności wynikających z prowadzenia robót w czynnym szpitalu, których nie można było przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności, w szczególności konieczności czasowego ograniczenia albo wstrzymania robót ze względu na bezpieczeństwo pacjentów, personelu, osób trzecich, ciągłość działalności leczniczej Zamawiającego lub konieczność zapewnienia niezakłóconego funkcjonowania komórek organizacyjnych Zamawiającego;
 - f) wystąpienia warunków technicznych, organizacyjnych lub technologicznych ujawnionych w toku realizacji robót, których nie można było przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności, a które mają wpływ na termin wykonania Umowy;
 - g) zmiany przepisów prawa, wytycznych, zasad lub wymogów dotyczących finansowania Inwestycji, w tym wymogów KPO lub zasady DNSH, jeżeli zmiana ta wpływa na termin wykonania Umowy.
3. Zmiana terminu realizacji Przedmiotu Umowy może nastąpić wyłącznie o okres odpowiadający rzeczywistemu wpływowi okoliczności uzasadniającej zmianę na termin wykonania Umowy, z uwzględnieniem obowiązku Wykonawcy minimalizowania skutków opóźnienia oraz należytej organizacji robót.

4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zakresu Przedmiotu Umowy w przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych lub robót zamiennych, których wykonanie okaże się niezbędne dla prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności ze względu na:
 - a) warunki techniczne, organizacyjne lub technologiczne ujawnione w toku realizacji robót;
 - b) wymagania Zamawiającego dotyczące funkcjonowania czynnego szpitala;
 - c) konieczność zapewnienia bezpieczeństwa pacjentów, personelu, osób trzecich lub mienia Zamawiającego;
 - d) wymogi organów administracji publicznej, służb, inspekcji lub innych uprawnionych podmiotów;
 - e) wymogi KPO, zasady DNSH lub innych zasad związanych z finansowaniem Inwestycji;
 - f) konieczność zapewnienia zgodności robót z przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej, dokumentacją, SWZ lub celem Umowy.
5. Przez roboty zamienne należy rozumieć roboty wykonywane zamiast robót przewidzianych pierwotnie w dokumentach zamówienia lub Umowie, o ile są one niezbędne albo celowe dla prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy, nie prowadzą do zmiany ogólnego charakteru Umowy i pozostają zgodne z celem zamówienia.
6. Przez roboty dodatkowe należy rozumieć roboty nieobjęte pierwotnym zakresem Przedmiotu Umowy, których wykonanie stało się konieczne dla prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy, a których potrzeby wykonania nie można było przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności albo których wykonanie jest uzasadnione okolicznościami wskazanymi w niniejszym paragrafie, z zastrzeżeniem ograniczeń wynikających z ustawy Pzp.
7. W przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych lub robót zamiennych Strony ustalą zakres tych robót w protokole konieczności sporządzonym przed ich wykonaniem, podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Stron, z udziałem Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, jeżeli został ustanowiony.
8. Protokół konieczności powinien określać co najmniej:
 - a) opis robót dodatkowych lub zamiennych;
 - b) przyczynę ich wykonania;
 - c) uzasadnienie techniczne, organizacyjne, prawne lub finansowe;
 - d) wpływ robót na termin realizacji Umowy;
 - e) wpływ robót na wynagrodzenie Wykonawcy;
 - f) podstawę kalkulacji wartości robót;
 - g) wskazanie dokumentów, rysunków, opinii, uzgodnień lub innych materiałów potwierdzających konieczność wykonania robót, jeżeli takie dokumenty występują.
9. Wynagrodzenie za roboty dodatkowe lub roboty zamienne zostanie ustalone według następujących zasad:
 - a) w pierwszej kolejności — na podstawie cen jednostkowych, stawek, narzutów lub innych składników cenotwórczych wynikających z oferty Wykonawcy, kosztorysu ofertowego, harmonogramu rzeczowo-finansowego lub innego dokumentu stanowiącego załącznik do Umowy, jeżeli takie ceny, stawki, narzuty lub składniki są możliwe do zastosowania do danego rodzaju robót;
 - b) jeżeli nie jest możliwe zastosowanie zasad wskazanych w pkt a — na podstawie kosztorysu sporządzonego przez Wykonawcę przy zastosowaniu średnich cen materiałów, sprzętu i robocizny oraz średnich narzutów kosztów pośrednich i zysku publikowanych w aktualnych na dzień sporządzenia kalkulacji wydawnictwach SEKOCENBUD dla województwa łódzkiego, a w przypadku braku takich danych — według cen rynkowych, z uwzględnieniem zasad gospodarności, celowości i racjonalności wydatkowania środków publicznych;
 - c) w przypadku robót zamiennych — wynagrodzenie zostanie ustalone jako różnica pomiędzy wartością robót przewidzianych pierwotnie do wykonania a wartością robót zamiennych, obliczoną zgodnie z pkt a albo pkt b;
 - d) w przypadku ograniczenia zakresu robót — wynagrodzenie Wykonawcy zostanie obniżone o wartość robót niewykonanych, ustaloną zgodnie z pkt a albo pkt b.
10. Jeżeli wykonanie robót zamiennych nie powoduje zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy ani zmiany terminu realizacji Umowy, Strony mogą potwierdzić ich wykonanie w protokole konieczności lub innym dokumencie zaakceptowanym przez Zamawiającego, o ile nie sprzeciwiają się temu przepisy ustawy Pzp ani postanowienia Umowy.
11. Wykonanie robót dodatkowych lub robót zamiennych skutkujących zmianą wynagrodzenia lub terminu realizacji Umowy może nastąpić wyłącznie po uprzednim zawarciu aneksu do Umowy, z zastrzeżeniem ust. 12.
12. W przypadku konieczności niezwłocznego wykonania robót dodatkowych lub robót zamiennych w celu zapobieżenia awarii, szkodzi, zagrożeniu bezpieczeństwa pacjentów, personelu, osób trzecich, mienia Zamawiającego albo zagrożeniu ciągłości działalności leczniczej Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego o zaistniałych okolicznościach i uzyskać zgodę Zamawiającego na ich wykonanie, co najmniej w formie dokumentowej. Strony dokonają następczego rozliczenia tych robót zgodnie z zasadami określonymi w niniejszym paragrafie, o ile ich wykonanie będzie zgodne z ustawą Pzp.

13. Samo sporządzenie protokołu konieczności, kosztorysu, kalkulacji lub innego dokumentu technicznego nie stanowi podstawy do zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy ani zmiany terminu realizacji Umowy. Zmiana wynagrodzenia lub terminu wymaga zawarcia aneksu do Umowy, chyba że bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa lub postanowienia Umowy dopuszczają inny tryb dokonania zmiany.
14. Zamawiający przewiduje możliwość ograniczenia zakresu Przedmiotu Umowy, jeżeli wykonanie części robót okaże się zbędne, niemożliwe, niecelowe albo nieuzasadnione z przyczyn technicznych, organizacyjnych, finansowych, prawnych lub wynikających z wymogów KPO, zasady DNSH albo innych wymogów związanych z finansowaniem Inwestycji. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio obniżone zgodnie z zasadami określonymi w ust. 9 pkt d.
15. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany podwykonawcy, dalszego podwykonawcy lub zakresu podwykonawstwa na zasadach określonych w § 6 Umowy.
16. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany Umowy w przypadku zmiany przepisów prawa mających bezpośredni wpływ na realizację Przedmiotu Umowy, w tym wymogów KPO, zasady DNSH, przepisów techniczno-budowlanych, sanitarnych, przeciwpożarowych, BHP lub innych przepisów mających zastosowanie do Przedmiotu Umowy, pod warunkiem że zmiana Umowy pozostaje w bezpośrednim związku z taką zmianą przepisów lub wymogów.
17. Strona wnioskująca o zmianę Umowy zobowiązana jest do złożenia pisemnego wniosku zawierającego uzasadnienie, opis wpływu okoliczności uzasadniających zmianę na realizację Umowy oraz dokumenty potwierdzające podstawę zmiany. Wniosek o zmianę terminu realizacji powinien zostać złożony niezwłocznie po wystąpieniu okoliczności uzasadniających zmianę, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia powzięcia przez Stronę wiadomości o tych okolicznościach, chyba że dochowanie tego terminu nie było możliwe z przyczyn niezależnych od Strony wnioskującej.
18. Zmiany Umowy nie mogą prowadzić do zmiany ogólnego charakteru Umowy ani naruszać przepisów ustawy Pzp, zasad uczciwej konkurencji, równego traktowania wykonawców, przejrzystości postępowania oraz zasad finansowania Inwestycji ze środków KPO.

§ 18.

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części w następujących przypadkach:
 - 1) przekroczeniu przez Wykonawcę któregośkolwiek z terminów określonych w § 2 Umowy o więcej niż 10 dni; udzielenie przez Zamawiającego dodatkowego terminu na ukończenie danego etapu nie pozbawia Zamawiającego prawa odstąpienia od umowy w razie przekroczenia przez Wykonawcę dodatkowego terminu.
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie 7 dni od daty przekazania terenu budowy bez uzasadnionych przyczyn;
 - 3) Wykonawca przerwał realizację robót na okres dłuższy niż 7 dni kalendarzowych bez zgody Zamawiającego i nie podjął ich mimo pisemnego wezwania Zamawiającego;
 - 4) Wykonawca realizuje roboty niezgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami lub postanowieniami niniejszej umowy i nie usunął stwierdzonych nieprawidłowości mimo pisemnego wezwania z wyznaczeniem odpowiedniego terminu;
 - 5) Wykonawca dopuścił się rażącego naruszenia postanowień umowy w zakresie zasady DNSH lub wymagań KPO;
 - 6) wobec Wykonawcy otwarto likwidację albo zaistniały okoliczności wskazujące, że sytuacja ekonomiczna, finansowa lub organizacyjna Wykonawcy uniemożliwia lub poważnie zagraża należytemu wykonaniu Umowy, a Wykonawca nie przedstawił na wezwanie Zamawiającego odpowiednich wyjaśnień lub zabezpieczeń;
 - 7) Zamawiający trzykrotnie dokonał bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi,
 - 8) Zamawiający dokonał bezpośrednich zapłat Podwykonawcom na sumę większą niż 5% wartości całego wynagrodzenia brutto opisanego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy
2. Odstąpienie od umowy, pod rygorem nieważności, winno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia. Termin na wykonanie prawa odstąpienia wynosi 60 dni od dnia zaistnienia podstawy odstąpienia.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy w trybie postanowień niniejszego paragrafu Wykonawca niezwłocznie zgłosi Zamawiającemu gotowość do protokolarnego przekazania Placu Budowy, które to przekazanie nastąpi w terminie uzgodnionym przez Strony. Strony podejmą działania opisane w ust. 7. Strony sporządzą także protokół zaawansowania Robót wykonanych przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców, który będzie podstawą

wystawienia przez Wykonawcę faktury. Zapłata faktury nastąpi zgodnie z postanowieniami § 3 Umowy, po potrąceniu roszczeń przysługujących Zamawiającemu na podstawie niniejszej Umowy.

4. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowego przerwania robót i ich zabezpieczenia oraz w terminie 7 dni od otrzymania pisemnego zawiadomienia o odstąpieniu od umowy do:
 - a. sporządzenia inwentaryzacji robót w toku, przy udziale Zamawiającego;
 - b. sporządzenia przy udziale Zamawiającego rozliczenia finansowego wykonanych robót, przeniesienia autorskich praw majątkowych i praw zależnych do wykonanej dokumentacji projektowej;
 - c. uporządkowania Placu budowy i przekazania go protokolarnie Zamawiającemu.
5. W przypadku odmowy przez Wykonawcę wykonania czynności, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, czynności tych dokona Zamawiający na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Za roboty wykonane do dnia odstąpienia, odebrane przez Zamawiającego i ujęte w protokole inwentaryzacyjnym, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie stosownie do wartości tych robót, pomniejszone o roszczenia odszkodowawcze i kary umowne.
7. Przepis ustępu poprzedzającego stosuje się odpowiednio w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy w całości lub części.
8. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej części przez Wykonawcę, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a. zabezpieczenia na własny koszt przerwanych robót,
 - b. uporządkowania i przekazania Zamawiającemu Placu budowy.

§ 19

Przepisy dotyczące bhp i p.poż.

1. Wykonawca realizujący na rzecz WWCoiT im. M. Kopernika w Łodzi dostawę zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy zobowiązany jest do postępowania według obowiązujących przepisów prawa w zakresie zachowania porządku i higieny, minimalizacji negatywnego oddziaływania na środowisko naturalne oraz w zakresie BHP i P.POŻ.
2. Wykonawca zobowiązany jest ponadto do zgłaszania wszelkich sytuacji awaryjnych i/lub potencjalnie awaryjnych, które zostaną zidentyfikowane podczas realizacji przedmiotu niniejszej umowy na terenie i w obiektach Szpitala (ze szczególnym uwzględnieniem awarii odnoszących się do ochrony środowiska i BHP).
3. Strony zawierają Porozumienie do Umowy stanowiące Załącznik Nr 7 do Umowy w sprawie współpracy z Wykonawcą dotyczące spełnienia wymagań oraz zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ustanowienia koordynatora ds. BHP.
4. Porozumienie stanowi integralną część Umowy w sprawie o współpracy z Wykonawcą.
5. Porozumienie zostaje sporządzone w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Wykonawcy i Zamawiającego.

§ 20

Klauzula Informacyjna dla osób reprezentujących Wykonawcę

1. Wykonawca oświadcza, że podał dane osobowe osób odpowiedzialnych za realizację umowy, wskazanych w umowie oraz przekazał tym osobom informacje, o których mowa w ust.2.
2. Zgodnie z art. 13 ust. 1 oraz art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) zwanego dalej RODO, informujemy, iż:
 - a) Administratorem Państwa danych osobowych jest Wojewódzkie Wielospecjalistyczne Centrum Onkologii Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi (93-513) z siedzibą przy ul. Pabianickiej 62, tel.: +48 42 689 50 00, e-mail: szpital@kopernik.lodz.pl
 - b) Wszelkie informacje i wątpliwości dotyczące przetwarzania Państwa danych przez Administratora można kierować do Inspektora Ochrony Danych pisemnie na adres administratora lub mailowo na adres iod@kopernik.lodz.pl
 - c) Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust.1 lit. c), f) RODO w związku z realizacją umowy zawartej z Administratorem. W razie niepodania danych osobowych możliwa jest odmowa podpisania lub wykonania umowy z podmiotem będącym stroną umowy.
 - d) Państwa dane osobowe mogą być udostępnione innym uprawnionym podmiotom, na podstawie przepisów prawa, a także podmiotom, z którymi Administrator zawarł umowę w związku z realizacją usług na rzecz

- Administradora (np. kancelarią prawną, dostawcą oprogramowania, zewnętrznym audytorem) lub innym podmiotom, których udział w realizacji celów, o których mowa w ust. 3 powyżej jest niezbędny.
- e) Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji umowy oraz przez okres przechowywania dokumentacji wymagany przepisami powszechnie obowiązującego prawa zgodnie z:
 - a. art. 5 ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach,
 - b. art. 71 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) NR 1303/2013 w odniesieniu do umów realizowanych w ramach projektów współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej,
 - c. przy czym zastosowanie ma przepis, który wskazuje na dłuższy okres przechowania dokumentacji.
 - f) Przysługuje Państwu prawo dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania i przysługuje prawo żądania: ich usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia oraz wniesienia sprzeciwu.
 - g) Jeśli uznają Państwo, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO, przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
 - h) Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.
 - i) Państwa dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowych.
 - j) Państwa dane zostały podane przez podmiot będący stroną zawartej umowy.
3. Obowiązek informacyjny wobec przedstawicieli Wykonawcy w zakresie wykonywania umowy oraz innych osób realizujących umowę w imieniu Wykonawcy (w tym jego podwykonawcy) spoczywa na Wykonawcy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia, że każda z osób, o których mowa w ust. 3 zapozna się dowodnie z treścią obowiązku informacyjnego odpowiadającego treści obowiązku informacyjnego, zawartego w niniejszym paragrafie.
5. Wykonawca zobowiązany jest poinformować osoby, o których mowa §21 o fakcie przekazania ich danych do Zamawiającego oraz spełnienia względem tych osób obowiązku informacyjnego w imieniu Zamawiającego poprzez przekazanie im klauzuli informacyjnej stanowiącej Załącznik nr 8 do niniejszej umowy (Klauzula informacyjna dla pracowników Wykonawcy).
6. Zamawiający informuje o możliwości wykorzystywania i przetwarzania wszelkich danych związanych z realizacją Umowy w systemach Arachne i SKANER.

§ 21

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia, tj. roboty polegające na wykonaniu:
- a. prac budowlanych, instalacyjnych i montażowych
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- a. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania Robót.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ustępie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- a. **oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - b. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji Umowy czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać sporządzona w

sposób zapewniający należyłą ochronę danych osobowych pracowników, zgonie z zasadami ochrony danych osobowych określonych w RODO (Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) tzn. powinna/y zawierać imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i nie powinny zawierać, adresów pracowników, nr PESEL pracowników;

- c. **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - d. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę **kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika** przez pracodawcę do ubezpieczeń w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z zasadami o których mowa w lit. b,
4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej, o której mowa w §10 i nie złożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ustępie 1 czynności, uzasadniające naliczenie kar umownych, o których mowa w zdaniu poprzedzającym za każdą ze wskazanych przez Zamawiającego w ust. 1 osób.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§22

1. Wykonawcy mogą wspólnie realizować umowę.
2. Wykonawcy realizujący wspólnie umowę są solidarnie odpowiedzialni za jej wykonanie.
3. Wykonawcy, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, wyznaczają niniejszym spośród siebie Lidera upoważnionego do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie umowę.
4. Wykonawcy wspólnie realizujący umowę zgodnie oświadczają, iż:
 - a) Lider upoważniony jest do wystawiania faktury zgodnie z warunkami określonymi w § 3,
 - b) Lider upoważniony jest do przyjmowania zapłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy opisanego w § 3 od Zamawiającego ze skutkiem zwalniającym wobec pozostałych wykonawców wspólnie realizujących umowę oraz do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie umowę,
 - c) *zapłata wynagrodzenia opisanego w § 3 zostanie dokonana na rachunek bankowy Lidera.*
5. Liderem, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, będzie:
6. W przypadku Wykonawców wspólnie realizujących umowę - każdy z Wykonawców wchodzących w skład podmiotu wspólnego prześle Zamawiającemu polisę, o której mowa w § 14 lub jeden z Wykonawców prześle Zamawiającemu polisę, wystawioną na podmiot wspólny dla realizacji niniejszej umowy.
7. Postanowienia umowy, które dotyczą Wykonawcy, stosuje się odpowiednio do Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.
8. Wykonawcy wspólnie realizujący umowę zgodnie oświadczają, iż opisane w niniejszym paragrafie zasady, w tym warunki rozliczeń, wiążą wszystkich wykonawców wspólnie realizujących umowę niezależnie od ewentualnych zmian umowy konsorcjum lub innych stosunków o charakterze wewnętrznym regulującym współpracę Wykonawców wspólnie realizujących umowę.

§23

1. Strony Umowy zgodnie postanawiają, że nie są odpowiedzialne za skutki wynikające z działania siły wyższej, w szczególności pożaru, powodzi, ataku terrorystycznego, klęsk żywiołowych, zagrożeń epidemiologicznych, a także innych zdarzeń, na które strony nie mają żadnego wpływu i których nie mogły uniknąć bądź przewidzieć w chwili podpisania Umowy (siła wyższa).
2. Strona Umowy, u której wyniknęły utrudnienia w wykonaniu Umowy wskutek działania siły wyższej, jest zobowiązana do bezzwłocznego poinformowania drugiej Strony o wystąpieniu i ustaniu działania siły wyższej. Zawiadomienie to określa rodzaj zdarzenia, jego skutki na wypełnianie zobowiązań wynikających z Umowy, zakres asortymentu, którego dotyczy i środki przedsięwzięte, aby te konsekwencje złagodzić.

3. Strona, która dokonała zawiadomienia o zaistnieniu działania siły wyższej, jest zobowiązana do kontynuowania wykonywania swoich zobowiązań wynikających z Umowy, w takim zakresie, w jakim jest to możliwe, jak również jest zobowiązana do podjęcia wszelkich działań zmierzających do wykonaniu przedmiotu Umowy, a których nie wstrzymuje działanie siły wyższej.
4. Obowiązki, których Strona nie jest w stanie wykonać na skutek działania siły wyższej, na czas działania siły wyższej ulegają zwieszeniu, tzn. w czasie działania siły wyższej ww. obowiązki nie są wykonywane, a terminy ich wykonania ulegają przedłużeniu o okres działania siły wyższej. W czasie istnienia utrudnień w wykonaniu Umowy na skutek działania siły wyższej w szczególności nie nalicza się przewidzianych kar umownych.
5. W przypadku, gdy utrudnienia w wykonaniu Umowy na skutek działania siły wyższej utrzymują się dłużej niż 30 dni od czasu stwierdzenia wystąpienia siły wyższej, Zamawiający może odstąpić od Umowy w części objętej działaniem siły wyższej.
6. Oświadczenie o odstąpieniu pozostaje bez wpływu na zrealizowaną część Umowy i związane z nią prawa i obowiązki Stron.

§24

Postanowienia końcowe

1. Wymiana informacji między Stronami odbywać się będzie w języku polskim.
2. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku zaistnienia pomiędzy nimi sporu dotyczącego niniejszej umowy lub pozostającego w związku z nią, przed skierowaniem sprawy na drogę sądową, podejmą próbę rozwiązania sporu w postępowaniu mediacyjnym. W tym celu Strona, która dochodzić będzie roszczeń od drugiej strony, zobowiązana będzie przed wytoczeniem powództwa do przeprowadzenia postępowania mediacyjnego, o którym mowa w art. 183¹ k.p.c.. Brak przeprowadzenia postępowania mediacyjnego skutkować będzie podniesieniem przez drugą stronę w postępowaniu cywilnym zarzutu z art. 202¹ k.p.c.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i Ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Strony wyłączają jednak między sobą zastosowanie art. 552 KC.
4. W przypadku spraw sądowych, dotyczących rekompensat określonych w art. 10 ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, dowodem poniesienia przez Wykonawcę kosztów odzyskiwania danej należności nie może być dowód z zeznań świadków. Strony zgodnie oświadczają, iż w przypadku opóźnienia w zapłacie jakiejkolwiek należności z tytułu wykonania niniejszej umowy, Wykonawcy przysługuje jedno roszczenie o zapłatę rekompensaty za koszty odzyskiwania należności, niezależnie od ilości wystawionych faktur w związku z wykonaniem niniejszej umowy.
5. W przypadku braku porozumienia, o którym mowa w ust. 2 spory będą poddawane pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza że jest mu znany stan majątkowy Zamawiającego w rozumieniu dyspozycji z art. 490 § 2 ustawy k.c.
7. Wszelkie zmiany Umowy będą dokonywane za zgodą obu Stron, w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiany będą dokonywane w postaci aneksów do Umowy, chyba że w Umowie wskazano inaczej.
8. Niniejsza Umowa podlega prawu polskiemu. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Prawa budowlanego wraz z aktami wykonawczymi, Kodeksu cywilnego oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
9. Umowę sporządzono w formie elektronicznej, opatrzonej kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi Zamawiającego i Wykonawcy.
10. Integralną część Umowy stanowią postanowienia zawarte w SWZ oraz następujące załączniki:
 - Załącznik nr 1 – SWZ
 - Załącznik nr 2 – Opis Przedmiotu Zamówienia – Program Funkcjonalno-Użytkowy
 - Załącznik nr 3 – Oferta Wykonawcy
 - Załącznik nr 4 – Harmonogram rzeczowo-finansowy
 - Załącznik nr 5 – Polisa ubezpieczeniowa wraz z warunkami ubezpieczenia
 - Załącznik nr 6 – Zabezpieczenie należytego wykonania umowy
 - Załącznik nr 7 – Porozumienie BHP
 - Załącznik nr 8 – Klauzula informacyjna dla pracowników Wykonawcy/Podwykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

**Klauzula informacyjna
dla pracowników Wykonawcy**
(których zatrudnienie podlega kontroli przez Szpital)

Zgodnie z art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) zwanego dalej RODO, informujemy, iż:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest **Wojewódzkie Wielospecjalistyczne Centrum Onkologii Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi** (93-513) z siedzibą przy ul. Pabianickiej 62, tel.: **+48 42 689 50 00**, e-mail: szpital@kopernik.lodz.pl, zwane dalej **Szpitałem**,
2. Wszelkie informacje i wątpliwości dotyczące przetwarzania Państwa danych przez Administratora można kierować do Inspektora Ochrony Danych pisemnie na adres administratora lub mailowo na adres iod@kopernik.lodz.pl
3. Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie przepisów art. 6 ust.1 pkt c) oraz f) RODO w związku art. 95 ustawy z dnia 11 września 2019 r. prawo zamówień publicznych, w celu przeprowadzenia czynności kontrolnych dotyczących świadczonej przez Państwa Pracodawcę umowy na rzecz Szpitala. Pozyskanie Państwa danych jest niezbędne z uwagi na sprawowanie właściwego nadzoru nad realizowaną przez Państwa pracodawcę Umowy.
4. Państwa dane osobowe mogą być udostępnione innym uprawnionym podmiotom, na podstawie przepisów prawa w tym organom kontrolnym, a także podmiotom, z którymi Administrator zawarł umowę w związku z realizacją usług na rzecz Administratora (np. kancelarią prawną, dostawcą oprogramowania, zewnętrznym audytorem).
5. Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji umowy oraz przez okres przechowywania dokumentacji wymagany przepisami powszechnie obowiązującego prawa:
 - art. 5 ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach,
 - art. 71 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) NR 1303/2013 w odniesieniu do ofert składanych w ramach projektów współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej,przy czym zastosowanie ma przepis, który wskazuje na dłuższy okres przechowania dokumentacji.
6. Przysługuje Państwu prawo dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania i przysługuje prawo żądania: ich usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia oraz wniesienia sprzeciwu.
7. Jeśli uznają Państwo, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO, przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.
9. Państwa dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowych.
10. Państwa dane zostały podane przez Państwa pracodawcę będącego stroną zawartej z Administratorem umowy.

POROZUMIENIE
do Umowy nr z dnia

sprawie współpracy z wykonawcą, którego pracownicy wykonują prace na terenie Wojewódzkiego Wielospecjalistycznego Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi dotyczące spełnienia wymagań, zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ustanowieniu Koordynatora ds. BHP
Na podstawie przepisów art. 208 Kodeksu pracy zawiera się porozumienie o współpracy pomiędzy następującymi pracodawcami:

Wojewódzkim Wielospecjalistycznym Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika
93-513 Łódź ul. Pabianicka 62, NIP 729-23-45-599, REGON 000295403, zwanym dalej Zamawiającym,

a
firmą:.....
oraz jej podwykonawcami, zwaną dalej Wykonawcą.

§1

Ilekoć w porozumieniu jest mowa o pracodawcy rozumie się przez to Zamawiającego oraz Wykonawcę.
Ilekoć w porozumieniu jest mowa o pracownikach Wykonawcy, rozumie się przez to pracowników zatrudnionych przez Wykonawcę bez względu na rodzaj zatrudnienia oraz jego podwykonawców (jeśli umowa z Zamawiającym to przewiduje)

§2

Pracodawcy stwierdzają zgodnie, że ich pracownicy wykonują jednocześnie pracę w tym samym miejscu, tj. na terenie Wojewódzkiego Wielospecjalistycznego Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi z wyłączeniem terenu budowy przejętego protokólnie przez Wykonawcę w celu realizacji Umowy nr z dnia (zwanym dalej: "miejscem pracy" lub "Centrum" lub "Szpitalem"). Pracodawcy zgodnie zatem postanawiają, iż niniejsze Porozumienie nie znajduje zastosowania do obszaru stanowiącego teren budowy przejęty protokólnie przez Wykonawcę w celu realizacji Umowy nr z dn

§3

Pracodawcy zobowiązują się współpracować ze sobą w zakresie oraz w celu zapewnienia pracującym w tym samym miejscu pracownikom bezpiecznej i higienicznej pracy, a także bezpieczeństwa pacjentów.

§4

Pracodawcy ustalają Koordynatora ds. BHP w osobie, który sprawować będzie nadzór nad przestrzeganiem przepisów i zasad BHP przez wszystkich zatrudnionych w wymienionym w §2 miejscu pracy.

§5

Do obowiązków Koordynatora należy:

- a) nadzór w zakresie przestrzegania przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przez pracowników firm zewnętrznych wykonujących prace na terenie Centrum,
- b) doraźne (wynikające z nagłych zdarzeń/ zgłoszeń) kontrolowanie stanu bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy jak i zasad obowiązujących w tym zakresie w każdym miejscu wykonywania pracy wraz z protokołowaniem prowadzonych kontroli (wzór stosowanego protokołu stanowi załącznik nr 1 do porozumienia zawieranego z podmiotami, których pracownicy świadczyć będą pracę na terenie Centrum),
- c) kontrolowanie aktualności zaświadczeń lekarskich wydawanych w ramach profilaktycznej opieki zdrowotnej o braku przeciwwskazań do wykonywania pracy na danym stanowisku,
- d) kontrolowania dokumentacji BHP pracodawców i pracowników, o których mowa w §1 w szczególności aktualności przeprowadzonych szkoleń BHP oraz stanu zapoznania ww. pracowników z Kartami Ocen Ryzyka Zawodowego zgodnych z ich zatrudnieniem,
- e) informowanie pracowników firm zewnętrznych o zagrożeniach występujących w Centrum oraz obowiązujących ich procedurach i instrukcjach,
- f) ścisła współpraca z inspektorami ds. bezpieczeństwa i higieny pracy firm zewnętrznych wykonujących pracę na terenie Centrum.

§6

Koordynator ds. BHP ma prawo do:

- a) przeglądu stanu bezpieczeństwa i higieny pracy na stanowiskach pracy pracowników Wykonawcy,
- b) informowania pracodawców o zauważonych zagrożeniach wypadkowych oraz uchybieniach w zakresie BHP na stanowiskach pracy pracowników Wykonawcy,
- c) niezwłocznego wstrzymania pracy maszyny lub urządzenia na stanowiskach pracy pracowników Wykonawcy w razie wystąpienia bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia pracownika lub innej osoby,
- d) niezwłocznego odsunięcia od pracy pracownika Wykonawcy, który swoim zachowaniem lub sposobem wykonywania pracy stwarza zagrożenie dla życia lub zdrowia własnego lub innych osób,
- e) niezwłocznego odsunięcia od pracy pracowników Wykonawcy, którzy nie posiadają aktualnych profilaktycznych badań lekarskich dopuszczających do wykonywania pracy na danym stanowisku.

§7

1. Wyznaczenie Koordynatora ds. BHP nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapewnienia pracownikom bezpieczeństwa i higieny pracy w ramach działań jego organizacji.
2. Każdy z pracodawców odpowiada odrębnie za stosowanie przepisów BHP oraz podległych pracowników.

§8

1. W razie wypadku przy pracy pracownika Wykonawcy, ustalenia okoliczności i przyczyn wypadku dokona zespół powypadkowy powołany przez Pracodawcę poszkodowanego pracownika.
2. Ustalenie przyczyn i okoliczności wypadku, mającego miejsce na terenie Centrum odbywać się będzie z Udziałem Koordynatora ds. BHP.

§9

Pracownicy Wykonawcy wykonujący pracę na terenie Centrum powinni:

- a) posiadać aktualne profilaktyczne badania lekarskie,
- b) posiadać udokumentowane odbycie u pracodawcy szkolenia wstępnego, okresowego oraz instruktażu stanowiskowego zgodnie z wykonywanym zawodem,
- c) znać właściwości substancji niebezpiecznych, jeżeli takimi posługują się wykonując pracę i umieć stosować je w sposób bezpieczny,
- d) znać i przestrzegać instrukcji obsługi wykorzystywanych maszyn i urządzeń,
- e) znać i przestrzegać obowiązujące w Centrum procedury, instrukcje i schematy, które bezpośrednio wiążą się z wykonywaną przez nich pracą,
- f) umieć identyfikować czynniki szkodliwe i uciążliwe na swoich stanowiskach pracy i ograniczać ich oddziaływanie na otoczenie,
- g) znać zagrożenia występujące na terenie Centrum,
- h) posiadać stosowne kwalifikacje zawodowe do wykonywania określonych prac,
- i) posiadać środki indywidualnej ochrony, odzież i obuwie robocze.

§10

Wykonawca oświadcza, że pracownicy wykonujący pracę na terenie Centrum spełniają wymagania wymienione w §9.

§11

Obowiązkiem Zamawiającego jest poinformowanie o osobach wyznaczonych do udzielenia pierwszej pomocy i wykonywania działań w zakresie zwalczania pożarów i ewakuacji pracowników.

§12

Wszelkie zmiany do treści niniejszego porozumienia dokonane będą w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§13

Porozumienie zostało sporządzone w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

§14

Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania oraz z mocą obowiązywania do dnia zakończenia obowiązującej strony umowy.

.....
pieczętka i podpis Zamawiającego

.....
pieczętka i podpis Wykonawcy